

Aika 23.03.2026, klo 13:00

Paikka Sähköinen kokous

Käsiteltävät asiat

- § 88 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 89 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 90 Valtuuston päätösten täytäntöönpano**
- § 91 Tampereen kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös**
- § 92 Tampereen kaupungin henkilöstökertomus 2025**
- § 93 Vuoden 2025 selonteko sisäisen valvonnan ja konsernivalvonnan järjestämisestä sekä arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä**
- § 94 Paikallisneuvottelu OVTES osio C:ssä vuosityöajassa olevan pääluottamusedustajan vuosityöajaksi vahvistetusta tuntimäärästä**
- § 95 Elinkeinopolitiikan ajankohtaiskatsaus**
- § 96 Kanjonin koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen hankesuunnitelma**
- § 97 Kiinteistö Oy Antinkivi 5:n, Pajala Etelä-Suomi Oy:n ja Tampereen kaupungin välinen yhteistyösopimus**
- § 98 Tampereen luonnon monimuotoisuus (LUMO) -ohjelman päivitys**
- § 99 Tampereen kaupungin luonnonsuojelualueohjelma vuosille 2026–2040**
- § 100 Ilmasto- ja ympäristöpolitiikan linjaukset 2026–2035**
- § 101 Asemakaava nro 8898, Lielähti, Tehdaskartanonkadun asuin- ja palvelurakentaminen**
- § 102 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös asemakaavaa nro 8792 koskevassa asiassa**
- § 103 Eron myöntäminen kaupunginhallituksen konsernijaoston jäsenyydestä sekä täydennysvaali**
- § 104 Valtuustoaloite tamperelaisten yöunien turvaamiseksi – Lauri Nevanperä ym.**
- § 105 Valtuustoaloite hälytysajoneuvojen sujuvan liikkumisen varmistamiseksi pelastustehtävissä ruuhkaisissa tietyöpaikoissa – Arto Grönroos ym.**
- § 106 Valtuustoaloite Vuohenojan raitiotiepysäkin toteuttamiseksi – Juho Hirvelä ym.**
- § 107 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**

§ 108

Tiedoksi merkittävät asiat

Osallistujat

Nurminen Ilmari, puheenjohtaja
Träskbäck Jocka, 1. varapuheenjohtaja
Loukaskorpi Johanna, 2. varapuheenjohtaja
Jussila Perttu, 3. varapuheenjohtaja
Klami Laura, sihteeri
Evilä Tommi
Grann Hanna-Maria
Hanhilahti Vilhartin
Julin Sofia, Luottamushenkilö
Jussila Anne-Mari, Apulaispormestari
Järvenpää Elina
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi
Kallio Kalle
Kannonlahti Katja, Viestintäjohtaja
Kirjavainen Johanna, Apulaispormestari
Kummola Kalervo, Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Leino Ida
Minkkinen Minna, Luottamushenkilö
Perämaa Juha, Juristi
Porttikivi Ilkka, Apulaispormestari
Sangervo Julia, Luottamushenkilö
Tapio Mitja
Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

§ 88

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 89

Pöytäkirjan tarkastus

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vilhartti Hanhilahti ja Vilma Järvisalo (varalle Kalle Kallio ja Elina Järvenpää).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 30.3.2026.

§ 90

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

TRE:6637/00.00.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Herrala Leeni

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintosihteeri Leeni Herrala, puh. 040 801 6102, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Valtuuston 16.3.2026 kokouksen täytäntöönpanolistan mukaiset
toimeenpanoehdotukset hyväksytään.

Perustelut

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Valtuuston päätösten täytäntöönpanolista 16.3.2026

§ 91

Tampereen kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös

TRE:5215/02.02.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Linnamaa Reija, Koskela Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610 ja talousjohtaja Mikko Koskela,
puh. 040 133 4422, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimittaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampereen kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös allekirjoitetaan ja
jätetään tilintarkastajien tarkastettavaksi.

Tilinpäätös saatetaan tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen
valtuuston käsiteltäväksi.

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Kaupungin tilikauden tulos muodostui 32 536 953,34 euroa
alijäämäiseksi. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tilikauden
tuloksen käsittelyä siten, että aiemmin tehdyistä investointivaroista
syntynyttä poistoeroa tuloutetaan 806 348,27 euroa, vahinkorahastosta
tuloutetaan 138 283,14 euroa toteutuneiden menojen katteeksi ja
tilikauden ylijäämä 31 592 321,93 euroa siirretään taseen oman pääoman
edellisten tilikausien ylijäämä -erään.

Selvitystä talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella ei tarvita,
koska taseessa on aikaisemmilta tilikausilta kertynyttä ylijäämää.

Esitetyt talousarvion toimintakatteen ja investointimäärärahojen ylitykset
hyväksytään.

Perustelut

Tampereen kaupungin vuoden 2025 tilinpäätöksen vuosikate oli 106,2
milj. euroa, mikä kattoi 77 prosenttia suunnitelmapoistoista.

Tilikauden tulokseksi muodostui -32,5 milj. euroa, mikä on 35,6 milj.
euroa muutettua talousarviota parempi. Tulos sisältää pysyvien
vastaavien myyntivoittoja 64,9 milj. euroa. Valtuusto päätti vuoden 2025
aikana talousarviomuutoksista neljässä eri kokouksessa.

Kaupungin toimintakate toteutui 37,3 milj. euroa muutettua talousarviota
parempana. Toimintakate toteutui budjetoitua parempana erityisesti
kasvatus- ja opetuslautakunnan (8,2 milj. euroa) ja elinvoima- ja
osaamislautakunnan (7,2 milj. euroa) osalta.

Verotuloja kertyi 10,0 milj. euroa vuotta 2024 vähemmän. Valtionosuuksia kertyi 42,5 milj. euroa vuotta 2024 enemmän. Tämä muutos johtuu ensisijaisesti TE-uudistuksen vaikutuksesta valtionosuuksiin.

Nettoinvestoinnit (225,9 milj. euroa) pienenivät 84,3 milj. euroa vertailuvuodesta ja alittivat muutetun talousarvion 12,0 milj. eurolla. Asukaskohtainen lainamäärä kasvoi 247 eurolla ollen vuoden lopussa 3 871 euroa asukasta kohden.

Palkallisten henkilötyövuosien määrä vuonna oli 8 354 henkilötyövuotta. Henkilöstökulut alittivat muutetun talousarvion 13,1 milj. eurolla.

Konsernitilinpäätökseen yhdisteltiin 72 tytäryhteisöä, kaksi kuntayhtymää, kaksi säätiötä ja 15 osakkuus- tai omistusyhteisyhteisöä. Konsernin tilikauden tulos oli 18,2 milj. euroa alijäämäinen. Konsernin investointimenot olivat 501,3 milj. euroa ja investointien tulorahoitusprosentti oli 52. Konsernin 2 709,3 milj. euron lainakanta oli 10 281 euroa asukasta kohden.

Talousarvion toteutuminen

Tilinpäätöksen talousarvion toteumaosa sisältää laskelmaosan, strategiaosan, palvelualueiden, kehitysohjelmien, konsernihallinnon ja taseyksiköiden talousarvion toteumavertailun sekä konsernin tytäryhteisöjen tavoitteiden toteuman. Talousarvion toteumavertailuissa on esitetty valtuuston talousarviossa hyväksymän sitovuustason mukaisten määrärahojen, tuloarvioiden, investointien ja toiminnan tavoitteiden toteumat ja niiden olennaiset poikkeamat talousarvioon perusteluineen.

Toimintayksiköiden talous toteutui pääsääntöisesti muutetun talousarvion mukaisena tai muutettua talousarviota parempana. Ainoa ylitys oli hyvinvoinnin kehitysohjelman 0,1 milj. euron toimintakateen ylitys. Nettoinvestointien toteuma kaupunkitasolla oli 225,9 milj. euroa, joka oli 12,0 milj. euroa talousarviota alhaisempi. Poikkeama oli varsin maltillinen ja suurin syy siihen oli hankkeiden toteutuminen tilikausien välillä toisin kuin oli suunniteltu. Peruskaupungin yksiköiden nettoinvestointeihin tehtiin talousarviomuutoksia yhteensä 15,0 milj. euroa neljässä kaupunginvaltuuston kokouksessa.

Yhdyskuntalautakunnan (pois lukien erikseen sitovat erät) nettoinvestoinnit toteutuivat 0,5 milj. euroa talousarviota suurempina. Asunto- ja kiinteistölautakunnan nettoinvestoinnit toteutuivat 5,2 milj. euroa muutettua talousarviota pienempinä. Eroa selittää erityisesti talonrakennushankkeiden toteutuminen ennakoitua myöhemmin.

Laskelmaosassa pitkäaikaisten lainojen muutos toteutui 24,9 milj. euroa muutettua talousarviota pienempänä.

Valtuustoon nähden sitovien erien negatiiviset poikkeamat talousarvioon (1 000 euroa):

Toimintakate:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, Hyvinvoinnin kehitysohjelma -103

Nettoinvestoinnit:

Asunto- ja kiinteistölautakunta, Viiden tähden keskusta -kehitysohjelma -8

Yhdyskuntalautakunta, (pois lukien erikseen sitovat erät) -475
Konsernihallinto, muut -29

Kaikki valtuustoon nähden sitovien erien talousarviopoikkeamat on esitetty toimintakertomuksen kohdassa Olennaiset poikkeamat talousarvioon.

Toiminnan tavoitteiden toteutuminen

Vuosi 2025 oli Tampereen strategian 2030 – Tekemisen kaupunki viimeinen toteutusvuosi. Kaupunginvaltuusto asetti vuoden 2025 talousarviossa strategian pohjalta lautakunnille, työllisyysjaostolle ja kaupunginhallituksen alaiselle toiminnalle yhteensä 51 toiminnan tavoitetta.

Tytäryhteisöille asetettiin yhteensä 66 tavoitetta, jotka tuovat esiin pääomistajan tahdon ja ohjaavat omistajan edustajien toimintaa muun muassa hallituksessa ja yhtiökokouksessa.

Talousarvion toiminnan tavoitteet perustuvat Tampereen strategiaan sekä pormestariohjelmaan. Talousarviossa tavoitteita asetetaan ensisijaisesti toiminnan vaikuttavuudelle ja tuloksille. Toiminnan tavoitteet ovat valtuustoon nähden sitovia, pois lukien tytäryhteisöille asetetut tavoitteet.

Suoraan kaupunkistrategiasta johdetuista 51 toiminnan tavoitteesta 28 toteutui ja yhdeksän toteutui osittain. Tavoitteista 12 jäi toteutumatta ja kahden tavoitteen toteutumisesta ei voitu arvioida. Tytäryhteisöjen 66 toiminnan tavoitteesta 51 toteutui, 14 jäi toteutumatta ja yksi tavoite toteutui osittain. Yhden tavoitteen toteutumisesta ei voitu arvioida.

Valtuustokauden tavoitteista johdetut tamperelaisten hyvinvointiin kohdistuvat tavoitteet toteutuivat osittain. Lasten ja nuorten hyvinvoinnin näkökulmasta on positiivista, että 89,5 prosenttia tamperelaisista oppilaista kokee olonsa hyväksi koulussa. Myös nuorten päihteiden käyttö on vähentynyt vertailuvuodesta 2023. Itsensä yksinäiseksi tuntevien alakoululaisten (4.–5.-luokkalaisten) osuus on hieman kasvanut, mutta yläkoululaisten, lukiolaisten ja ammatillisten opiskelijoiden kokema yksinäisyys vähentynyt. Negatiivista on, että kokemukset kiusaamisesta ovat pysyneet vuoden 2024 tasolla perusopetuksen 1–9.-luokkalaisten osalta ja kasvaneet toisella asteella opintonsa aloittavien osalta. Heikon lukutaidon omaavien oppilaiden osuus on kasvanut 2., 7. ja 9. luokilla, ja matematiikasta heikon tuloksen saaneiden osuus pieneni ainoastaan 9.-luokkalaisissa. Kaikkien tamperelaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmasta on myönteistä, että kaupungin ja hyvinvointialueen yhdyspintatyön toimivuuden koetaan parantuneen edellisvuodesta.

Tampereen tavoitteet monipuolisesta ja kohtuuhintaisesta asuntotuotannosta toteutuivat osittain. Kohtuuhintaisia asuntoja valmistui huomattavasti yli tavoitteen (1416/716), mutta huolestuttavaa on, että tavoitteen toteutumisesta huolimatta sekä asunnottomien kokonaismäärä että pitkäaikaisasunnottomien määrä kasvoivat. Asunnottomuuden kasvu liittyy erityisesti kansallisella tasolla perusturvaan tehtyihin heikennyksiin. Monipuoliseen asuntotuotantoon

liittyen pientalorakentamisessa jäätiin alkuperäisestä tavoitteesta (150 pientaloa). On kuitenkin huomattava, että vaikka tontinluovutuksen osalta vuosittainen tavoitetaso ei toteudu, asemakaavavaranto mahdollistaa 150 pientalon rakentamisen tulevina vuosina.

Kaupunkiympäristöön, liikkumiseen ja kestäväan kaupunkikehitykseen liittyvät tavoitteet toteutuivat pääosin suunnitellusti. Sekä joukkoliikenteen matkustajamäärät että kestävien liikkumismuotojen suhteellinen kulkutapaosuus (sisältäen jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen) kasvoivat, minkä lisäksi raitiotien Pirkkala–Linnainmaa jatko-osuuden rakentaminen eteni suunnitellusti. Luonnon monimuotoisuutta edistettiin Keski-Tampereen ja eteläisen Tampereen suuralueille valmistuneilla luontotyypikartoituksilla.

Tampereen vetovoiman vahvistaminen on keskeisessä roolissa tulevaisuuden osaamisen varmistamiselle. Suomen suositelluin opiskelukaupunki -vertailussa Tampere sijoittui vuonna 2025 toiseksi, joskin nettosuositellun tulosten perusteella, jossa mukaan on laskettu myös ei-suositelijat, Tampere on edelleen selkeästi Suomen suositelluin opiskelukaupunki. Kansainvälisen osaamisen houkuttelemisen näkökulmasta on valitettavaa, että tutkijoiden ja erityisasiantuntijoiden ensimmäisiä oleskelulupia myönnettiin vuonna 2025 yli puolet vähemmän kuin vuonna 2024. Lasku jatkuu toista vuotta peräkkäin ja on seurausta vaikeasta työmarkkinatilanteesta ja maahanmuuttoon liittyvistä lainsäädännön kiristyksistä. Alueelle sijoittuvien startup-yritysten määrän osalta ei aivan ylletty tavoitteeseen, joskin on huomioitava, että moni merkittävä startup-lähtöinen yritys on ylittänyt tarkastelurajan, jonka mukaan niitä enää pidetä startup-yrityksinä.

Työllisyyden edistämisen näkökulmasta keskeisenä onnistumisena voidaan pitää TE-uudistuksen onnistunutta toteutusta ja sitä, että vaikeasta työllisyystilanteesta huolimatta asiakkaiden, palvelujen ja henkilöstön hallittu siirtyminen onnistui järjestämisvastuun siirtyessä valtiolta Tampereen kaupungille. Työllisyysalueen toimintamalli on organisoitu yhteistoimintasopimuksen, järjestämissuunnitelman ja lähipalvelumallin mukaisesti 1.7.2025 alkaen. Elinkeinoelämän edellytysten osalta on positiivista, että sekä teollisuuden uudistumista tukevan siruohjelman keskeiset toimenpiteet että yhteistoimintamallin valmistelu puolustusteollisuuden liiketoiminta- ja innovaatioekosysteemin edistämiseksi etenivät suunnitellusti.

Koko kaupunkia koskevat organisaation uudistumis- ja toimintakykyyn liittyvät tavoitteet etenivät pääosin suunnitellusti. Tavoitteet esihenkilötyön, henkilöstön työhyvinvoinnin ja hakijakokemuksen parantumisesta toteutuivat. Työntekijäkokemuksen tulokset sen sijaan heikentyivät loppuvuodesta. Kaupungin toimintojen digitalisoitumiskehityksen näkökulmasta on positiivista, että asiointi digitaalisessa kanavassa oli vuoden lopussa mahdollista 54 prosentissa kaupungin palveluja, mikä ylitti vuodelle 2025 asetetun tavoitteen (50 %).

Kaupungin tytäryhteisöille asetettiin vuodelle 2025 yhteensä 66 taloudellista ja toiminnallista tavoitetta. Tavoitteet koskivat muun muassa toiminnan kannattavuutta, asiakastytyvääisyyttä, osinkoa, investointien ja omaisuuden hallintaa, palvelujen laatua sekä ympäristö- ja

ilmastovaikutuksia. Vuoden 2025 aikana tytäryhteisöt onnistuivat pääosin asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Valtaosa tavoitteista toteutui kokonaisuudessaan, ja konsernitasolla tarkasteltuna toiminta oli tavoitteiden mukaista. Tytäryhteisöille asetetuista 66 tavoitteesta 51 toteutui, 14 jäi toteutumatta ja yksi tavoite toteutui osittain. Tavoitteiden toteutumisaste oli 77,3 prosenttia. Taloudellisten tavoitteiden osalta tytäryhteisöt pääsääntöisesti saavuttivat niille asetetut tulos-, osinko- ja vakavaraisuustavoitteet.

Lautakuntien ja konsernihallinnon vuosisuunnitelmissa määritellään talousarviossa asetettuja tavoitteita toteuttavia toimenpiteitä, joista raportoidaan lautakunnille kolmannesvuosittain. Vuoden 2025 osalta lautakuntien vuosisuunnitelman toteutumisesta on raportoitu kullekin lautakunnalle huhtikuun, elokuun lopun ja vuoden lopun tilanteesta. Konsernihallinnon taloutta on raportoitu toiminnan ja talouden katsauksissa sekä tilinpäätöksessä. Vuosisuunnitelman 2025 toimenpiteistä on raportoitu ylimmän johdon tavoite- ja kehityskeskusteluissa.

Tiedoksi

Konsernihallinto ja palvelualueet, Reija Linnamaa, Mikko Koskela, Nina Mustikkamäki, Krista Kurppa, Hanna Jääskeläinen, Johanna Saarinen, Heli Nikander

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Tampereen kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös

§ 92

Tampereen kaupungin henkilöstökertomus 2025

TRE:1350/01.00.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Linnamaa Reija, Pietikäinen Niina

Valmistelijan yhteystiedot

Henkilöstöjohtaja Niina Pietikäinen, puh. 040 707 9147 ja
kehittämispäällikkö Heidi Huumarsalo, puh. 044 481 1337, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Vuoden 2025 henkilöstökertomus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Tampereen kaupungin henkilöstökertomuksessa kuvataan kaupungin henkilöstöön liittyvät keskeiset tunnusluvut. Dokumentti jakautuu neljään osaan: henkilöstöpanokset, Tampere työnantajana, osaava henkilöstö kehittää uudistuvaa kaupunkia ja työhyvinvointia rakennetaan tiedolla ja arjen teoilla.

Tampereen kaupungin palveluksessa työskenteli vuoden 2025 viimeisenä päivänä 8 609 työntekijää (2024: 8 809). Henkilöstömäärä sisältää myös työ- ja virkavapaalla olevat. Henkilöstömäärä väheni 200 henkilöllä edelliseen vuoteen nähden. Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitos yhtiöitettiin, jolloin 305 henkilöä siirtyi pois kaupungin palveluksesta. TE-uudistuksen myötä valtiolta ja Tampereen seudun työllisyysalueen muista kunnista siirtyi 461 työntekijää Tampereen kaupungin työllisyys- ja kasvupalveluihin.

Palkallisten henkilötyövuosien määrä vuonna 2025 oli 8 354 henkilötyövuotta, josta palkkatuetun henkilöstön osuus oli 41 henkilötyövuotta. Henkilötyövuodet alittivat muutetun talousarvion 66 henkilötyövuodella. Kaupungin henkilötyövuosien määrä kasvoi edellisvuoteen nähden 18 henkilötyövuodella (0,2 %).

Toteutuneet henkilöstökulut vuonna 2025 olivat 471,6 milj. euroa. Henkilöstökulut alittivat muutetun talousarvion 13,0 milj. euroa. Vuoteen 2024 nähden henkilöstökulut kuitenkin kasvoivat 18,4 milj. euroa (4,1 %). Tätä kasvua selittää eniten kunta-alan palkkaratkaisu sekä TE-uudistuksen myötä tullut uusi henkilöstö. Taloudellisiin syihin perustuvia palkattomia vapaita pidettiin 5 544 henkilötyöpäivää (15,2 henkilötyövuotta), mikä vähensi palkka- ja sivukuluja noin 0,5 milj. euroa.

Vuonna 2025 koko henkilöstön sairauspoissaolot kalenteripäivissä olivat 16,2 päivää henkilötyövuotta kohden (2024: 16,6). Erot sairastavuudessa

kaupungin eri organisaatioiden ja ammattialojen välillä ovat merkittäviä. Tyypillisimmät sairauspoissaolot ovat esihenkilön lupaan perustuvia. Terveystenhuollon toimijan diagnosoimista sairauspoissaoloista eniten sairauspoissaolopäiviä aiheutui mielenterveyssyistä.

Työntekijäkokemusta mitattiin vuonna 2025 kahdella eri mittarilla, ja tulokset heikentyivät edelliseen vuoteen nähden. QWL-indeksi (Quality of Working Life/työelämän laatu) oli 60,3 % (2024: 61,2 %).

Kaupunkitasoinen QWL-indeksi on vastaavalla tasolla kuin suomalaisilla työpaikoilla keskimäärin. Työpaikan suositteleva eNPS-arvo (Employee Net Promoter Score) oli 8,9 (2024: 15,4). ENPS-tulos on arvoltaan tyydyttävä.

Työhyvinvoinnin kehitystä seurataan lisäksi työhyvinvointimatriisilla, joka huomioi sairauspoissaolojen, työtapaturmien, työkyvyttömyyseläkemaksujen sekä keskeisten Kunta10-mittareiden kehitystä. Kehitys on ollut viime vuodet myönteistä, ja vuoden 2025 tulos oli mittaushistorian vahvin: 58,1 (2024: 57,7). Tulosta paransivat vähentyneet sairauspoissaolot ja tapaturmat.

Henkilöstökertomuksen saavutettava versio tullaan julkaisemaan osoitteessa: <https://www.tampere.fi/talous/toiminnan-ja-talouden-seuranta>.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.1 §:n 11. kohdan mukaan kaupunginhallitus edustaa kaupunkia työnantajana ja vastaa kaupungin henkilöstöpolitiikasta.

Tiedoksi

Reija Linnamaa, Niina Pietikäinen, Heidi Huumarsalo, Hanna-Kaisa Lamberg

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Henkilöstökertomus 2025 (ei saavutettava)

§ 93

Vuoden 2025 selonteko sisäisen valvonnan ja konsernivalvonnan järjestämisestä sekä arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

TRE:1282/00.05.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Saarinen Johanna

Valmistelijan yhteystiedot

Tarkastuspäällikkö Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, riskienhallinta- ja turvallisuusjohtaja Jouni Perttula, puh. 040 196 6512 ja liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397, etunimi. sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimintajohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi. sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Vuoden 2025 selonteko sisäisen valvonnan ja konsernivalvonnan järjestämisestä sekä arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kuntalain ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antaman yleisohjeen mukaan kunnan tulee sisällyttää toimintakertomukseensa arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä sekä selonteko kaupungin sisäisen valvonnan ja kaupunkikonsernin konsernivalvonnan järjestämisestä.

Kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 79 §:n mukaan kaupunginhallitus antaa toimintakertomuksessa tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä sekä selvityksen konsernivalvonnasta ja merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä.

Selonteko sisäisestä valvonnasta

Sisäinen tarkastus on valmistellut selonteon ja kokonaisarvion sisäisen valvonnan järjestämisestä. Selontekoa varten kaupungin konsernihallinnon yksiköt, palvelualueiden palveluryhmät sekä liikelaitokset ovat toteuttaneet sisäisen valvonnan itsearviointien eri osa-alueilla käyttöön otetussa Granite-järjestelmässä. Itsearviointien perusteella palvelualueet ovat valmistelleet sisäisen valvonnan selonteot, jotka on käsitelty toimielimissä. Konsernihallinnon selonteko on käsitelty konsernijohtajan johtoryhmässä. Koko kaupunkia koskevien johtopäätösten tekemisessä on otettu edellä mainittujen lisäksi huomioon myös sisäisen tarkastuksen vuoden aikana tekemät havainnot.

Sisäisen valvonnan osaaminen ja toimintatavat ovat kypsyystasoltaan erilaisia eri puolilla organisaatiota. Sisäisen tarkastuksen antamiin suosituksiin on suhtauduttu pääosin myönteisesti ja korjaustoimet on

pääosin toteutettu. Muutosten yksittäiset esteet liittyvät pääosin resursseihin ja osaamistasoon, mutta yksiköt ovat itsekin tunnistanee muutostarpeita aktiivisesti. Sisäisen tarkastuksen arvion mukaan ilmapiiri valvontatoimenpiteiden ja riskienhallinnan kehittämiseen on ollut kohtuullinen. Kaupungin toimintaa vuonna 2025 hallitsi talouden tasapainotus sekä yhteistoimintaneuvottelut, joiden vaikutukset ovat heijastuneet myös tarkastuksen havaintojen toteuttamiseen erityisesti lisäpalveluiden hankinnan osalta. Kaupungin yksiköiden sisäinen valvonta tuottaa pääosin kohtuullisen varmuuden toiminnan tuloksellisuudesta, lainmukaisuudesta, varojen ja omaisuuden turvaamisesta sekä johtamisen edellyttämän informaation riittävydestä. Havaittujen poikkeamien korjaamiseen on ryhdytty ja pistemäisten toteutuneiden riskien havaitsemisen jälkeen kaupungin toiminnassa on otettu laajemmin käyttöön uusia riskienhallintakeinoja.

Sisäisen valvonnan kehittämistyötä kaupungin yksiköissä on syytä jatkaa. Tärkeimmiksi kehittämiskohteiksi arvioidaan:

- riskienhallinnan integrointi sekä sisäisen valvonnan tehokkaiden toimenpiteiden laadun parantaminen johtamistyössä
- henkilöstön hyvinvointiin ja saatavuuteen panostaminen
- palveluiden laadun, saatavuuden ja jatkuvuuden varmistaminen myös säästötoimenpiteiden aikana
- tiedonhallinnan ja tietoturvan käytänteiden vahvistaminen sekä henkilöstön osaamisen kehittäminen

Selonteko konsernivalvonnasta

Konsernivalvonnan tarkoituksena on varmistaa, että kuntakonsernin toiminta on taloudellista ja tuloksellista, päätösten perusteena oleva tieto on riittävää ja luotettavaa sekä lain säännöksiä, viranomaisohjeita ja toimielinten päätöksiä noudatetaan sekä omaisuus ja voimavarat turvataan. Kuntalain mukainen konsernijohto vastaa valvonnasta, mutta käytännössä merkittävä osa valvontaa on omistajaohjauksen tehtävänä.

Konsernivalvonnan käytännön toteutus on laajaa ja se koostuu monesta osatekijästä. Menettelyitä on kuvattu tarkemmin liitteenä olevassa asiakirjassa Selonteko konsernivalvonnan järjestämisestä.

Vastuu riskienhallinnan valvonnasta ja toteutuksesta on viime kädessä tytäryhteisön hallituksella. Konsernijohtoon tehtävänä on valvoa tytäryhteisöjen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisen asianmukaisuutta ja tuloksellisuutta. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisen asianmukaisuuden valvonnan osalta keskeisessä roolissa ovat vuosittain käytävät omistajakeskustelut, jossa hyvän hallintotavan, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tilanne käydään läpi. Tytäryhteisön hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja vastaavat asiasta omistajaohjaukselle. Lisäksi kaupunki toteuttaa määrääjain selvityksiä ja kyselyitä yhteisöjen johtamisen, valvonnan ja riskienhallinnan tilasta ja kehityksestä.

Osana vuoden 2025 selontekoa konsernivalvonnan järjestämisestä omistajaohjaus toteutti tammikuussa 2026 yhdessä kaupungin sisäisen tarkastuksen ja riskienhallintayksikön kanssa Tampereen kaupungin 26

tytärtyhtiölle suunnatun kyselyn, jossa yhtiöiden hallitusten puheenjohtajat vastasivat muun muassa yhtiöiden sisäiseen valvontaan, riskienhallintaan ja sisäiseen tarkastukseen liittyviin kysymyksiin. Kyselyn perusteella tehdyn yhteenvedon mukaan voitiin arvioida, että tytärtyhtiöiden hallitukset ovat huolehtineet hyvin eri osa-alueiden mukaisista vastuistaan, eikä merkittäviä konsernitason poikkeamia havaittu. Sisäinen tarkastus toteuttaa lisäksi tarkastuksia valikoiduissa konserniyhtiöissä oman suunnitelmansa mukaisesti.

Konsernin tytärtyhteisöissä ei ole tunnistettu sellaisia merkittäviä yksittäisiä strategisia tai operatiivisia riskejä, jotka vaikuttaisivat kaupunkikonsernin toimintaan ja taloudelliseen asemaan merkittävästi.

Konserniohjauksen toimivallan ja vastuun osalta ei ole havaittu huomautettavaa. Jatkossakin tulee varmistaa, että toimivalta ja vastuunjako dokumentoidaan kirjallisesti.

Selonteko konsernivalvonnan järjestämisestä esitetään kokonaisuudessaan kaupungin vuoden 2025 tilinpäätöksessä ja konsernijaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 17.3.2026 (§ 16).

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Konsernihallinnon strateginen ohjaus ja konsernipalvelut -ryhmän riskienhallinta, turvallisuus ja varautumistiimi on valmistellut arvion merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä. Arvion laadinnassa on huomioitu kaupungin toimintayksikköjen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan itsearvioinnit, selonteot, riskiprofiilit sekä muu toimintavuoden aikana kertynyt tieto.

Kaupungin riskienhallinta tarjoaa johdolle kaupunkitasoista riskienhallinnan raportointitietoa ja näkemystä riskienhallinnan tilasta ja kehittämisestä. Riskienhallintatoiminto myös vastaa riskienhallinnan prosessista kaupunkitasoisesti ja ylläpitää ajantasaista prosessikuvausta ja järjestelmiä riskienhallintatyön tukena. Tilinpäätöksessä raportoidaan kaupungin ylimmän johdon tunnistamista kaupunkikonsernin merkittävistä riskeistä sekä palvelualueiden ja konsernihallinnon tunnistamista merkittävimmistä riskeistä, jotka vaikuttavat kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumiseen.

Vuonna 2025 keskityttiin erityisesti riskienhallinnan kehittämiseen osana kokonaisjohtamista ja kokonaisvaltaisen riskienhallinnan osaamisen sekä vakuutettavien riskien osaamisen kehittämiseen koko kaupunkikonsernissa. Kaupunkikonsernin valmiussuunnitelmia päivitettiin laajasti vuoden 2025 aikana ja valmiuksia kehitettiin suunnitelmien ja harjoitusten muodossa erityisesti väestönsuojeluvalmiuksien osalta. Yhteistyötä tehtiin laajasti sekä kaupunkikonsernin sisällä että keskeisten yhteistyökumppaneiden kanssa. Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa tehtiin tiivistä yhteistyötä erityisesti normaaliolojen evakointeihin ja poikkeusolojen väestönsiirtoihin liittyen. Kaupunkikonsernin tukemista turvallisuuden ja varautumisen eteen tehtävässä työssä vietiin organisaatiossa eteenpäin turvallisuusjohtamisen mallin mukaisesti organisaatioturvallisuuden ja varautumisen koordinaatioryhmissä. Kokonaisvaltaisen riskienhallinnan kehittämistä kaupunkiorganisaatiossa tukee kaupungin riskienhallinnan

johtoryhmä. Riskienhallinnan toteutus sujui niin globaaleista kuin paikallisistakin haasteista huolimatta hyvin vuonna 2025.

Tiedoksi

Johanna Saarinen, Jouni Perttula, Arto Vuojolainen

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Sisäisen valvonnan järjestäminen ja kokonaisarvio
vuodelta 2025

2 Kh 23.3.2026 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

3 Kh 23.3.2026 Selonteko konsernivalvonnan järjestämisestä vuonna 2025

§ 94

Paikallisneuvottelu OVTES osio C:ssä vuosityöajassa olevan pääluottamusedustajan vuosityöajaksi vahvistetusta tuntimäärästä

TRE:3678/01.00.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Pietikäinen Niina

Valmistelijan yhteystiedot

Henkilöstöjohtaja Niina Pietikäinen, puh. 040 707 9147 ja
neuvottelupäällikkö Mirva Sampakoski, puh. 040 800 4582, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Paikallisneuvottelupöytäkirja OVTES osio C:ssä vuosityöajassa olevan
pääluottamusedustajan vuosityöajaksi vahvistetusta tuntimäärästä
merkitään tiedoksi.

Perustelut

Virka- tai työehtosopimusten velvoittavien määräysten tulkintaa ja
soveltamista koskevista erimielisyyksistä neuvotellaan kunta- ja
hyvinvointialan yleisen virka ja työehtosopimuksen (KVTES)
pääsopimuksen III luvussa määritellyn neuvottelumenettelyn mukaisesti.
Paikallisneuvotteluissa pyritään selvittämään tulkintaerimielisyys ja
ratkaisemaan asia. Mikäli paikallisneuvotteluissa ei saavuteta
yksimielisyyttä, voi paikallinen neuvotteluosapuoli saattaa asian
käsiteltäväksi keskusneuvotteluissa Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat
KT:n ja ao. pääsopijajärjestön kesken. Erimielisyyteen päätyneet
paikallisneuvottelut tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle.

JUKO ry on pyytänyt paikallisneuvottelua KVTES:n VII luvun 9 § 2 mom.
tulkinnasta ja soveltamisesta. Sopimusmääräys koskee
luottamusedustajan palkkausta. Määräyksen tarkoituksena on turvata,
että kokonaan perustehtävästään luottamusedustajan tehtävään
vapautetun henkilön palkka ei laske luottamustehtävän hoitamisen
vuoksi. JUKO ry on katsonut työnantajan muuttaneen perusteettomasti
pääluottamusedustajan palkanmaksun perusteita kesken
luottamustehtäväkauden.

Pääluottamusedustajan palkkausperusteen muutos liittyy koko Tredun
vuosityöajassa työskentelevää henkilöstöä koskevaan työaikajärjestelmän
muutokseen. Muutos koskee näin ollen lehtorin tehtävää, jota
pääluottamusedustaja hoitaisi, ellei olisi vapautettu luottamusedustajan
tehtävään.

Edellä mainitun sopimusmääräyksen tarkoituksena on turvata
luottamusedustajan tehtävässä toimivan henkilön palkkakehitystä ja

varmistaa, että palkkaa maksetaan vastaavan suuruisena, mitä henkilö todennäköisesti olisi ansainnut varsinaista työtään tehdessään. Määräyksen soveltamisohjeessa todetaan, että sopimusmääräyksen tarkoituksena on varmistaa, että kokonaan opetustehtävästä vapautetun pääluottamusedustajan palkka ei laske luottamustehtävän hoitamisen vuoksi. Palkkauksen muutos ei kyseessä olevassa asiassa liity luottamustehtävän hoitamiseen. Koska edellä mainittu työaikajärjestelmän muutos koskee koko Tredun opetushenkilöstöä, ei työnantajalla ole asiallista perustetta soveltaa pääluottamusedustajan palkan määräytymiseen muusta henkilöstöstä poikkeavaa perustetta tai aikataulua. Pääluottamusedustajalle maksetaan sopimusmääräyksen mukaisesti vastaavaa palkkaa, mitä hänelle maksettaisiin omassa varsinaisessa tehtävässään lehtorina. Työnantaja varmisti ennen muutoksen toteuttamista ja vielä uudestaan ennen paikallisneuvottelujen käymistä, että Kunta- ja hyvinvointialue työnantajat KT:n näkemys edellä mainitun sopimuskohdan tulkinnasta vastaa työnantajan tulkintaa.

Asiassa on käyty paikallisneuvottelut, jotka päättyivät erimielisinä.

Kuntalain 39 §:n 1 mom. 4) kohdan sekä Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.1 §:n 11. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus edustaa kaupunkia työnantajana ja vastaa kaupungin henkilöstöpolitiikasta.

Tiedoksi

Eija Kamppuri, Ismo Kymäläinen, Mirva Sampakoski, Terhi Kontio

Liitteet

- 1 Paikallisneuvottelu pääluottamusedustajan työajasta 20250819 (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 2 Liite 1 Jukon Paikallisneuvottelupyyntö (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 3 Liite 2 Muistio 18.2.2025 Tredun pääluottamusmiehen työaikamuutos (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 4 Liite 3 Luottamusedustajajärjestelmää koskevat ohjeet (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 5 Liite 4 Juko luottamusmiespaikat ja ajankäyttö (Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 6 Liite 5 Vastaavien tehtävien työaikasuunnitelmia 2022_2025 (Verkkojulkisuus rajoitettu)

§ 95

Elinkeinopolitiikan ajankohtaiskatsaus

TRE:1300/00.01.03/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Elinkeino- ja innovaatiojohtaja Irene Vekkel, puh. 050 539 2943, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintojohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Elinkeinopolitiikan ajankohtaiskatsaus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Vuoden 2026 alussa muodostetun elinvoiman palvelualueen elinkeino- ja innovaatiopolitiikan palveluryhmän tehtävänä on vahvistaa Tampereen kilpailukykyä ja elinvoimaa ohjaamalla kehittämistoimia valittuihin kasvu- ja osaamiskärkiin sekä rakentamalla strategisia kumppanuuksia. Palveluryhmä edistää yritysten tutkimus-, kehitys- ja innovaatiotoimintaa (TKI-toimintaa), vauhdittaa uuden liiketoiminnan syntyä ja toteuttaa kaupunki-innovaatioita hyödyntäen dataa ja kestävästä digitaalisen murroksen mahdollisuuksia.

Kaupunginhallitukselle esiteltävä elinkeinopolitiikan katsaus kokoaa yhteen kokonaiskuvaa Tampereen kaupunkiseudun elinkeinoelämän ja yrityskehityksen tilasta sekä TKI-toiminnan kehityksestä. Katsauksessa tarkastellaan Tampereen seudun elinvoimaa muun muassa yrityskehityksen, investointien, viennin, rahoituksen sekä TKI-toiminnan näkökulmista. Erityistä huomiota kiinnitetään Tampereen kaupunkiseudun vahvuuksiin innovaatio- ja osaamisintensiivisenä kaupunkiseutuna sekä niihin painopisteisiin, joiden kautta Tampereen kaupunki edistää kestävästä talouskasvusta, uuden liiketoiminnan syntyä ja kansainvälistä kilpailukykyä.

Katsaus avaa myös uuden elinkeino- ja innovaatiopolitiikan palveluryhmän käynnistymisvaihetta, sen tehtäviä ja roolia strategisten hankkeiden johtamisessa, kumppanuuksien rakentamisessa ja uuden liiketoiminnan vahvistamisessa. Lisäksi katsaus kokoaa yhteen investointien ajankohtaista tilannetta sekä Business Tampereen vaikuttavuutta ja ekosysteemityön tuloksia.

Tiedoksi

Irene Vekkel, Pekka Salmi

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Elinkeinopolitiikan ajankohtaiskatsaus

§ 96

Kanjonin koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen hankesuunnitelma

TRE:3164/10.03.06/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Savisaari Lauri, Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Hankepäälikkö Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105 ja koordinaattori Elina Kalliohaka, puh. 040 486 4918, etunimi.sukunimi@tampere.fi sekä hankepäälikkö Heini Koironen, puh. 050 304 7050 ja hankepäälikkö Merja Vahteramäe, puh. 040 703 4999, etunimi.sukunimi@tilapa.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Kanjonin päiväkodin ja koulun uudisrakennuksen hankesuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun ja hankkeen kehitysvaiheen pohjaksi.

Hankkeen määräraha tarkistetaan alustavan hankinta-arvoerittelyn mukaiseksi 22 900 000 euroa.

Perustelut

Kanjonin koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen tarveselvitys ja siihen perustuva kustannusarvio 31 850 000 euroa hyväksyttiin kaupunginhallituksen kokouksessa 9.12.2024 (§ 481, Dnro TRE:3164/10.03.06/2024). Tarveselvitysvaiheessa kartoitettiin hankkeen etenemisvaihtoehdot ja päädyttiin nykyisen koulurakennuksen purkamiseen ja korvaamiseen uudisrakennuksella. Purku toteutetaan erillisenä hankintana ja uudisrakennus kokonaisvastuurakentamisurakkana (KVR-urakka).

Nykyinen Kanjonin koulutalo sijaitsee Hervannan kaupunginosassa osoitteessa Ruovedenkatu 7, 33720 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-065-7129-0002. Etäisyys Keskustorilta on noin 12 kilometriä. Nykyinen koulurakennus on valmistunut vuonna 1987 ja toiminut alkuperäisessä käytössään koko historiansa ajan. Koulussa on tällä hetkellä noin 244 luokkien 1-6 oppilasta ja noin 49 esiopetuksen oppilasta.

Alueen lapsimäärän voimakkaan kasvun vuoksi koulun oppilasmäärää kasvatetaan. Päiväkodille rakennetaan tilat koulun yhteyteen uudisrakennukseen, ja uuden rakennuksen valmistuttua luovutaan koulun pohjoispuolella sijaitsevasta vanhasta Kanjonin päiväkodista. Uudisrakennuksen tilat ja piha-alueet suunnitellaan siten, että ne ovat mahdollisimman laajasti alueen asukkaiden ja kuntalaisten käytettävissä myös ilta-aikaan.

Tilan tarve

Koulun rakenteellinen mitoitus on yhteensä 525 oppilasta esiopetuksesta kuudenteen luokkaan asti. Erityisopetukselle varataan 80 paikkaa, valmistavalle opetukselle 45–60 paikkaa sekä toiminta-alue- ja vaativan erityisen tuen opetukselle 22 paikkaa. Päiväkodin rakenteellinen mitoitus on kymmenen ryhmää eli 200 lasta. Henkilöstöä on noin 132. Suunnitellut tilat mahdollistavat oppilasmäärien vuosittaisen vaihtelun.

KVR-urakoitsijan suunnitelmaehdotuksen mukainen uudisrakennuksen bruttopinta-ala on 9 119 brm² ja vuokrattava pinta-ala 7 556 hum². Hyötyalaa on yhteensä 6 268 hym². Tilat jakautuvat perusopetuksen, esiopetuksen, varhaiskasvatuksen, oppilashuollon sekä Pirkanmaan Voimia Oy:n käyttöön.

Aikataulu

Tarveselvitys hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 9.12.2024 (§ 481) ja hankesuunnittelu käynnistyi tammikuussa 2025. KVR-urakoitsijoiden kilpailutus toteutettiin toukokuun 2025 ja tammikuun 2026 välisenä aikana. KVR-urakoitsijan ehdollinen valintapäätös tehtiin helmikuussa 2026.

Hankesuunnitelman hyväksynnän jälkeen alkaa kehitysvaihe, joka ajoittuu alustavasti huhtikuusta joulukuuhun 2026. Koulu siirtyy väistötiloihin kesällä 2026 ja vanhan koulurakennuksen sekä nuorisotilojen purkutyöt toteutetaan syksyllä 2026. Rakentaminen ajoittuu maaliskuusta 2027 lokakuuhun 2028 ja rakennus varustellaan loppuvuonna 2028. Uudisrakennus otetaan käyttöön tammikuussa 2029.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Hankintavaihe

Tarveselvitysvaiheen kaupunginhallituksen päätöksen (9.12.2024 § 481) mukaisesti hanke toteutetaan yhteistoiminnallisena kokonaisvastuurakentamisurakkana eli KVR-urakkana. KVR-urakoitsija vastaa hankkeen suunnittelusta ja toteutuksesta.

Osana KVR-urakan kilpailutusaineistoa on laadittu tietomallimuotoiset tilakonseptit, hankekuvaus ja suunnitelmaehdotusten arviointi- ja pisteytysperusteet. Tilakonsepteissa on esitetty tilatyypeittäin muun muassa tilojen materiaali-, kaluste- ja varustevaatimukset. Tilakonseptit muodostavat laadullisen perustan, johon KVR-urakoitsijan hintatarjous perustuu. Hankekuvauksessa on määritelty hankkeen toiminnalliset tavoitteet ja suunnitelmaehdotusten arviointi- ja pisteytysperusteissa on määritelty laadun arvioinnin kriteerit. Käyttäjän ja tilaajan edustajat ovat osallistuneet aktiivisesti näiden kilpailutusaineistojen laatimiseen.

KVR-urakkakilpailutus toteutettiin kilpailullisella neuvottelumenettelyllä kaksivaiheisesti sisältäen ilmoittautumisvaiheen ja tarjousvaiheen.

Ilmoittautumisvaiheessa osallistumishakemuksia saatiin kymmenen. Koska hyväksyttyjä hakemuksia oli enemmän kuin neljä, tarjoajien hankkeeseen nimeämät henkilöt pisteytettiin tarjouspyynnössä ilmoitettujen lisäpisteitä tuovien referenssien perusteella. Pisteytyksen perusteella neljä eniten pistettä saanutta tarjoajaa valittiin tarjousvaiheeseen.

Tarjousvaiheessa käyttäjän ja tilaajan edustajista koottu kommentointiryhmä osallistui suunnitelmaluonnosten kommentointiin ja arviointiryhmä vastasi laadun arvioinnista. Tarjousvaiheen puolivälissä järjestettiin luonnosvaiheen työpajat, joissa kommentointiryhmä antoi palautetta tarjoajien suunnitelmaluonnoksista. Tarjousaika päättyi tammikuussa 2026, jolloin tarjoajat toimittivat suunnitelmaehdotuksen ja tarjoushinnan.

Nimimerkeillä annetut suunnitelmaehdotukset arvioitiin ensin laadun osalta arviointiryhmän toimesta. Arviointi ja pisteytys tehtiin ennalta määritettyjen arviointikriteerien mukaisesti. Laatupisteet lukittiin ennen hintatarjousten avaamista.

Tarjousten vertailuperusteena oli kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti laatu 40 % ja hinta 60 %. Laadun maksimipisteet olivat 40 pistettä ja hinnan 60 pistettä.

Kilpailutuksen perusteella KVR-urakoitsijaksi valittiin Peab Oy, jonka pää- ja arkkitehtisuunnittelijana toimii Arkkitehtitoimisto Tilatakomo Oy. Peab Oy sijoittui laatupisteissä toiseksi, mutta sai halvimalla tarjoushinnalla täydet hintapisteet, mikä nosti sen kokonaispisteissä ensimmäiseksi.

Peab Oy:n nimimerkki oli Kanjonin Monikko. Peab Oy:n kokonaispistemäärä oli 74,0 pistettä, joista suunnitelmaehdotuksen laadusta kertyi 14,0 pistettä ja tarjoushinnasta 60,0 pistettä.

Skanska Talonrakennus Oy:n nimimerkki oli Kasvun Kanjoni. Skanska Talonrakennus Oy:n kokonaispistemäärä oli 73,6 pistettä, joista suunnitelmaehdotuksen laadusta kertyi 23,0 pistettä ja tarjoushinnasta 50,6 pistettä. Skanska Talonrakennus Oy sai laatuosion parhaat pisteet.

YIT Suomi Oy:n nimimerkki oli PIPAT. YIT Suomi Oy:n kokonaispistemäärä oli 59,3 pistettä, joista suunnitelmaehdotuksen laadusta kertyi 10,0 pistettä ja tarjoushinnasta 49,3 pistettä.

SRV Rakennus Oy:n nimimerkki oli Monen maan metsä. SRV Rakennus Oy:n kokonaispistemäärä oli 52,4 pistettä, joista suunnitelmaehdotuksen laadusta kertyi 3,0 pistettä ja tarjoushinnasta 49,4 pistettä.

Rahoitus

Hanke toteutetaan leasingrahoituksella. Rahoitusjärjestely muodostuu rahoittajan, Tampereen Tilapalvelut Oy:n sekä KVR-urakoitsijan välisestä kolmikantaisesta sopimuskokonaisuudesta. Leasingrahoituksessa rahoittaja omistaa kohteen ja kaupunki maksaa kohteesta leasingvuokraa. Sopimuskauden päättyessä kaupungilla on mahdollisuus lunastaa kohde, jatkaa leasingjärjestelyä tai osoittaa kohteelle ostaja.

Tontti ja asemakaava

Nykyinen asemakaava on vuodelta 1981. Kaavamääräys on YO (opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue). Tontille saa rakentaa enintään 3-kerroksisen rakennuksen. Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan on 0,3. Tehokkuusluvun mukaan asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 7 835 k-m².

Tontin pinta-ala on 26 116 m². Tonttia rajaavat pohjoisessa Vilppulanpolku, idässä Keltanokanpuisto, etelässä Virtainpolku ja lännessä rakentamaton pysäköintialue (LPA-2). Uudisrakennus sijoittuu purettavan koulurakennuksen paikalle. Suunnittelussa huomioidaan olemassa olevat liikennejärjestelyt ja Torisevanraitin ja Rotkonraitin välinen pohjois-eteläsuuntainen kulkuyhteys säilytetään.

Tontin olemassa oleva puusto säilytetään mahdollisimman laajasti ja huomioidaan suunnitteluratkaisuissa. Tontille ei ole määritelty viherkerrointa.

Koulun välituntipihan pinta-ala on noin 13 725 m² (noin 26 m²/oppilas) ja koko koulupiha noin 15 725 m². Päiväkodin pihan pinta-ala on noin 3 000 m² (noin 15 m²/lapsi). Kaikki piha-alueet aidataan ja portit sijoitetaan luontevien saapumissuuntien mukaisesti.

Pihojen varusteet ja välineet on määritelty tarjouspyyntöaineistossa ja niitä tarkennetaan kehitysvaiheessa yhteistyössä henkilöstön, lasten ja oppilaiden kanssa. Piha-alueet suunnitellaan eri-ikäisten käyttäjien tarpeisiin soveltuviksi ja esteettömiksi. Piha-alueet suunnitellaan viihtyisiksi ja toimiviksi myös sade- ja helleolosuhteissa. KVR-urakoitsija on laatinut varjoanalyysin, jonka tulokset huomioidaan jatkosuunnittelussa.

Kevyen liikenteen yhteydet koulu- ja päiväkotirakennukselle ovat hyvät. Etäisyys lähimmälle linja-autopysäkillä on noin 300 metriä ja raitiotielinjan pysäkillä noin 400 metriä. Henkilöautoliikenne tontille saapuu Ruovedenkadun liittymän kautta ja huoltoliikenne kulkee Vilppulanpolun puolelta. Huoltoyhteys sijoittuu Vilppulanpolun kautta kulkevalle polkupyörä- tai huoltoreitille.

Suunnittelussa huomioidaan liikuntaesteisten käytössä olevien taksien liikennöinti, esteettömät paikat ja saattopaikat. Autopaikkoja tontille sijoitetaan yhteensä 35 kappaletta, joista 23 ja yksi LE-paikka osoitetaan saattopaikoiksi, 7 henkilökunnalle, kaksi erityisopetuksen LE-takseille ja kaksi sähkökäyttöisten kulkuneuvojen latauspaikoiksi.

Hankkeeseen suunniteltu pysäköintipaikkojen lukumäärä poikkeaa asemakaavan ja Tampereen kaupungin pysäköintipolitiikan linjauksista. Kehitysvaiheessa haetaan poikkeamislupaa pysäköintimääräyksen osalta, koska hankkeen suunniteltu ratkaisu ei täytä asemakaavan mukaista autopaikkavelvoitetta.

Pyöräpysäköintipaikkoja suunnitellaan tontille yhteensä 350, joista 30 % on katettuja. Osa henkilöstön pyöräpaikoista sijoitetaan lukittavaan ja katettuun pyöräkatokseen. Paikkojen lukumäärät ylittävät Tampereen pysäköintipolitiikan linjaukset 2023. Polkupyöräpaikat sijoitetaan käyttäjien saapumissuuntiin hajautetusti.

Yleistä rakennushankkeesta

Rakennus on suunniteltu siten, että käyttötilat sijoittuvat pääasiassa kahteen kerrokseen. Rakennuksen keskiosassa sijaitsevat yhteiset tilat. Varhaiskasvatuksen tilat sijoittuvat rakennuksen länsipuolelle ja koulun päätilat itäpuolelle, omiin toiminnallisiin kokonaisuuksiinsa. Koulun ja

päiväkodin tilojen ja piha-alueiden suunnittelussa noudatetaan Tilapalveluiden ja Tampereen kaupungin suunnitteluohjeita.

Kellarikerros: Kellarikerroksessa sijaitsevat osa henkilöstön puku- ja pesutiloista, vuosiluokkien 3–6 kenkäeteiset, teknisiä tiloja ja väestönsuojatila.

1. kerros: Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat muun muassa kolmen päiväkotiryhmän tilat, esiopetuksen ja vuosiluokkien 1–2 solujen tilat, taide- ja taitoaineiden tilat, erityisopetuksen (TA- ja VET-) tilat, päiväkodin ja koulun ruokasalit linjastoineen sekä kabinetti, liikunta- ja monikäyttösali varastoineen ja jakelukeittiö.

2. kerros: Toisessa kerroksessa sijaitsevat muun muassa kahden päiväkotiryhmän tilat, vuosiluokkien 3–6 solujen tilat, musiikin opetustila, koko henkilökunnan yhteiset työ- ja taukotilat (sisältäen työhuoneita ja neuvottelutiloja), henkilökunnan puku- ja pesutiloja, kaksi varhaiskasvatuksen monitoimitilaa ja opiskeluhuollon tilat.

Ullakkokerros: Ullakkokerroksessa sijaitsee ilmanvaihtokonehuone.

Investointi- ja käyttökustannukset

Rakentamisen kustannus hankinta-arvoerittelyn mukaan on 22 900 000 euroa (2 492 euroa/brm²). Hankevaraus on 8,7 % kokonaiskustannuksista.

Talousarviossa 2026 hankkeelle on varattu 31 850 000 euroa vuosille 2026 ja 2028.

Hanketta esitetään jatkettavaksi toteutussuunnitteluun ja hankkeen vuoden 2028 määrärahaa tarkistettavaksi alustavan hankinta-arvoerittelyn mukaiseksi. Toteutussuunnitteluvaiheessa ei ole odotettavissa enää lisäsäästöjä.

Keittiön laitteet ovat Pirkanmaan Voimia Oy:n oma investointi ja niiden kustannusarvio on 340 000 euroa (alv 0 %).

Hankesuunnitelman liitteenä on investointisopimus, joka sisältää alustavan arvion hankkeesta aiheutuvista tonttivuokrista, pääomavuokrista ja ylläpitovuokrista, yhteensä 1 614 128 euroa vuodessa. Summa jakautuu eri käyttäjäryhmille seuraavasti: perusopetus 1 009 183 euroa, esiopetus 113 545 euroa, varhaiskasvatus 418 028 euroa, Pirkanmaan Hyvinvointialue 26 080 euroa ja Pirkanmaan Voimia Oy 47 292 euroa. Lopullinen vuokra määräytyy käyttöönottoajan ylläpitokustannustason, hankkeen toteutuneiden investointikustannusten ja pinta-alan mukaisesti.

Lopullinen erillisurakoiden ja -hankintojen sisältö ja hankintarajat tarkentuvat suunnittelun edetessä.

Käyttäjän irtokaluste- ja varusteluhankintojen suunnittelu täsmentyy toteutussuunnittelun rinnalla laadittavan irtokalustesuunnitelman myötä.

Elinkaaren hiilijalanjälki

Kanjonin koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen elinkaaren aikainen hiilijalanjälki 50 vuoden tavoitekäyttöiällä on 6 583 tonnia CO₂e, ja lämmitettyä nettoneliötä kohti vuodessa 15,28 kg CO₂e/m²/a.

Hiilikädenjälki on laskennallisesti -0,56 kg CO₂e/m²/a. Laskenta perustuu hankesuunnitteluvaiheen aineistoon ja ympäristöministeriön asetuksen mukaiseen ilmastoselvitykseen.

Elinkaarikustannuslaskelmat

Hankkeen elinkaarikustannus 50 vuoden ajanjaksolla on arvioitu 65 167 000 euroksi.

Väistötilat

Rakennustöiden ajaksi koulun toiminta siirretään väistötiloihin. Vuosiluokat 0–2 siirtyvät vuonna 2026 valmistuvaan Ahvenisjärven kouluun ja vuosiluokat 3–6 Tampereen yliopiston Hervannan kampuksella sijaitsevaan kiinteistöön. Päiväkotitoimii rakennustöiden ajan nykyisissä tiloissaan, joista luovutaan uuden päiväkodin valmistuttua. Väistötilojen vuokrakustannukset ovat yhteensä noin 1 108 711 euroa vuodessa (alv 0 %).

Hankesuunnitelman liitteenä olevat pohjapiirrokset ovat salassa pidettäviä. Salassapidon peruste: Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24.1 §:n 7) kohta.

Hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 20. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden tarveselvityksistä, hankesuunnitelmista, toteutussuunnitelmista, rakennuttamissopimuksista, investointisopimuksista sekä taloudellisista loppuselvityksistä.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Rajala, Anni Andrejeff, Jenni Rämälä, Kristiina Järvelä, Ville Raatikainen, Taru Nikupeteri, Elina Kalliohaka, Elli Rasimus, Tanja Moisala, Niina Liikanen, Matti Tanski/Pirkanmaan Voimia Oy, Elina Lahti/Pirkanmaan Voimia Oy, Petri Mölsä/Tampereen Tilapalvelut Oy, Jukka Kauppinen /Tampereen Tilapalvelut Oy, Tommi Kärkelä/Tampereen Tilapalvelut Oy, Matias Seini/Pirkanmaan hyvinvointialue, Jukkapekka Hirvimäki /Pirkanmaan hyvinvointialue, Kitiatalous, Hanna Sandström, Heini Koiranen/Tampereen Tilapalvelut Oy, Merja Vahteramäe/Tampereen Tilapalvelut Oy, Teija Mätäsniemi, Kati Vaajanen, Martta Pyökkimies, Mikael Syrjänen, Marika Korpinurmi, Riikka Lahtinen, Outi Etu-Seppälä, Kaisa Tuomarla, Teemu Nieminen, Ulla-Maija Ojalampi, Johanna Federley-Koivuranta, Marja-Leena Saloniemi, Jussi Peura/Pirkanmaan hyvinvointialue

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Hankesuunnitelma - Kanjonin päiväkotitoiminta ja koulu, uudisrakennus

2 Kh 23.3.2026 Hankesuunnitelman liite 1 - Kanjonin koulu ja päiväkotitoiminta, osallistujat ja osallistaminen

-
- 3 Kh 23.3.2026 Hankesuunnitelman liite 2 - Kanjonin koulu ja päiväkoti, tilaohjelma ja hyötyalavertailu
- 4 Kh 23.3.2026 Hankesuunnitelman liite 3 - Kanjonin koulu ja päiväkoti, investointisopimus 18.2.2026
- 5 Kh 23.3.2026 Hankesuunnitelman liite 4 - Kanjonin koulu ja päiväkoti, arkkitehtiluonnokset

§ 97

Kiinteistö Oy Antinkivi 5:n, Pajala Etelä-Suomi Oy:n ja Tampereen kaupungin välinen yhteistyösopimus

TRE:151/10.00.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:
Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja kehityspäällikkö Jani Kiiskilä, puh. 050 350 3029, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Liitteenä oleva Tampereen kaupungin, Kiinteistö Oy Antinkivi 5:n ja Pajala Etelä-Suomi Oy:n välinen, 3.3.2026 ja 4.3.2026 allekirjoitettu ehdollinen yhteistyösopimus hyväksytään.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 13.6.2022 § 93 Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022–2025. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 9.2.2026 § 25 päivitettyt asunto- ja maapolitiikan linjaukset vuosille 2026–2029. Kohdassa 5.2.3. on kuvattu maankäytön kehittämisen periaatteita ja edellytettyjä sopimuksia. Hanke kohdistuu tehokkaan joukkoliikennevyöhykkeen sisälle. Sopimusalue sijaitsee Lintulammella Ollinojankadun, Pohtolankadun ja Lielahdenkadun rajaamalla alueella. Sopimusalueella on voimassa asemakaava nro 7740. Sopimusalue käsittää Kiinteistö Oy Antinkivi 5:n omistaman tontin 837-268-2543-22, joka on asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AL-15), ja kaupungin omistamaa lähivirkistysaluetta 837-268-9903-0 (VL-8). Kaupungin omistamalla lähivirkistysalueella on pienehkö myymälärakennus, jonka maa-alue on vuokrattu yrittäjälle. Kiinteistö Oy Antinkivi 5:n omistamalla tontilla on 1950-luvulla rakennettu kaksikerroksinen asuin- ja liikekiinteistö. Kiinteistö Oy Antinkivi 5 on jättänyt kaavamuutoshakemuksen 3.7.2020 ja uudistanut hakemuksen 10.10.2025. Sopimusaluetta on tarkoitus täydennysrakentaa asumiseen.

Yhteistyösopimuksella osapuolet kehittävät aluetta yhdessä kiinteistörajoista välittämättä. Ennen kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen nähtäville asettamista kaupunki ei voi tehdä sitovia sopimuksia kaavan toteuttamiseen liittyvistä kysymyksistä. Yhteistyösopimuksella sovitaan ainoastaan asemakaavamuutoksen käynnistämisestä ja periaatteista koskien tulevaa rakennusoikeuden luovutusta. Tarkemmin asiasta sovitaan kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen oltua julkisesti nähtävillä.

Kiinteistötoimi on laatinut liitteen mukaisen kaupungin, Kiinteistö Oy Antinkivi 5:n ja Pajala Etelä-Suomi Oy:n välisen 3.3.2026 ja 4.3.2026 allekirjoitetun ehdollisen yhteistyösopimuksen.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 29. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää merkittävien sopimusten hyväksymisestä.

Tiedoksi

Pekka Salmi, Virpi Ekholm, Heli Toukoniemi, kitiatalous, Mikko Rantanen, Riikka Rahkonen, Jari Vaarma

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Yhteistyösopimus Kiinteistö Oy Antinkivi 5, Pajala Etelä-Suomi Oy ja Tampereen kaupunki

§ 98

Tampereen luonnon monimuotoisuus (LUMO) -ohjelman päivitys

TRE:1112/11.04.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelija Annika Kettunen, puh. 040 687 7336 ja kehityspäällikkö
Kaisa Mustajärvi, puh. 040 806 2294, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Liitteenä oleva Tampereen luonnon monimuotoisuus (LUMO) -ohjelman päivitys hyväksytään suunnitelmaksi kaupungin luontoposiitivisuustavoitteen saavuttamiseksi.

Perustelut

Tampereen strategian 2035 – Tekemisen kaupunki yksi keskeinen tavoite on toimia luonnon monimuotoisuuden suunnannäyttäjänä ja vahvistaa luonnon monimuotoisuutta uudennaisilla keinoilla. Strategian tavoitetta edistetään Tampereen luonnon monimuotoisuus- eli LUMO-ohjelmalla, joka kokoaa kaupungin toimenpiteet luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi ja vahvistamiseksi. Tavoite luontoposiitivisesta Tampereesta tarkoittaa sitä, että emme pelkästään vähennä luonnolle aiheuttamiimme haittoja, vaan aktiivisesti edistämme luonnon monimuotoisuutta ja ekosysteemien hyvinvointia.

Tampereen luontoposiitivisuustavoitteen saavuttaminen edellyttää koko kaupunkiorganisaation määrätietoista ja pitkäjänteistä sitoutumista sekä kaupungin toimenpiteiden lisäksi myös kaupunkilaisten ja yritysten toimia yhteisen luontomme hyväksi.

LUMO-ohjelman päivityksessä otetaan huomioon kaupungin vaikutus luonnon monimuotoisuuteen maailmanlaajuisesti. Tampereen hankinnoista on laskettu globaali luontojalanjälki, ja jatkossa tavoitteena on vähentää hankintoihin liittyvää luontojalanjälkeä. Ohjelman päivityksessä on huomioitu myös Suomen kymmenen suurimman kaupungin johtajan allekirjoittaman luontojulkilausuman tavoitteet (kaupunkien luontofoorumi Tampereella 11.9.2024, Espoon päivitys 5.9.2025). Päivityksessä ohjelmaan on lisäksi tuotu näkyväksi luontopääomasta saatavat taloudelliset hyödyt. Tavoitteena on myös nostaa luonnon arvo taloudelle ja ihmisen terveydelle luontovaikutusten seurannan keskiöön.

Päivitetty ohjelma ulottuu nykyiselle strategiakaudelle 2025–2035. Ohjelma koostuu seitsemästä tavoitteesta. Kuusi ensimmäistä kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan elokuussa 2020. Seitsemäs tavoite on lisätty tässä LUMO-ohjelman päivityksessä.

Tavoitteet ovat:

1. Kaupunkiluonto on monimuotoista ja ilmastonmuutokseen sopeutuvaa.
2. Uhanalaiset luontotyytit ja lajit on turvattu.
3. Ekologiset verkostot ovat toimivia ja kattavia.
4. Vesistöjen ja pienvesien tila on hyvä ja niiden eliöstö monimuotoista ja elinvoimaista.
5. Haitallisten vieraslajien torjunta on tehokasta ja toimivaa.
6. Aukkaat ja yhteisöt tuntevat lähiluontonsa arvot ja haluavat toimia niiden hyväksi.
7. Kaupungin luontojalanjälki on pienentynyt.

Luonnon monimuotoisuusohjelma on valmisteltu yhteistyössä kaupungin yksiköiden, palvelualueiden, tytäryhteisöjen sekä ulkoisten sidosryhmien kanssa vuosien 2024–2025 aikana. Päivityksen koordinoinnista on vastannut ilmasto- ja ympäristöpolitiikan yksikkö. Myös kaupungin sisäisellä, monialaisella LUMO-työryhmällä on ollut tärkeä rooli ohjelman valmistelemisessa ja toimenpiteiden toteuttamisessa. Ohjelman luonnosta käsiteltiin ja se hyväksyttiin jatkosuunnittelun pohjaksi kaupunginhallituksen kehittämiskokouksessa 9.3.2026 (§ 78). Tämän asian liitteenä on viimeistelty ehdotus päivitettyksi Tampereen luonnon monimuotoisuus (LUMO) -ohjelmaksi.

Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986) 6 § mukaan ympäristönsuojelun yleissuunnittelua ja toimia ympäristönsuojelun huomioon ottamiseksi kunnan toiminnassa johtaa kunnanhallitus. Hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 1. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää kaupunkistrategiaa toteuttavista merkittävistä strategisista ohjelmista ja suunnitelmista.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Kati Skippari, Annika Kettunen, Kaisa Mustajärvi, Tiina Leinonen

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Tampereen luonnon monimuotoisuusohjelma 2021–2035

§ 99

Tampereen kaupungin luonnonsuojelualueohjelma vuosille 2026–2040

TRE:5584/11.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristöjohtaja Kati Skippari, puh. 050 521 5198 ja
ympäristösuunnittelija Eeva Punju puh. 040 806 2184, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Liitteenä oleva Tampereen kaupungin luonnonsuojelualueohjelma vuosille 2026–2040 hyväksytään.

Perustelut

Tampereen kaupunkistrategia 2035 – Tekemisen kaupunki linjaa, että kaupunki on sitoutunut vahvistamaan luonnon monimuotoisuutta ja toimii luonnon monimuotoisuuden suunnannäyttäjänä. Tätä tavoitetta toteutetaan luonnon monimuotoisuus -ohjelmalla (LUMO), ja tavoitteen toteutumisen mittarina on mm. suojellun luonnon pinta-alan määrä. Luonnonsuojelualueohjelma 2026–2040 perustuu LUMO-ohjelman tavoitteeseen suojella uhanalaista luontoa ja lajistoa (toimenpide 26). Ohjelma on strateginen asiakirja, jossa linjataan Tampereen kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden laajentaminen vuoteen 2040 saakka. Ohjelma koskee ainoastaan luonnonsuojelulain mukaista suojelua. Ohjelmassa esitetään 23 uutta luonnonsuojelualuetta omilla kohdekorteillaan ohjelman liitteessä 1. Näiden yhteenlaskettu pinta-ala on vajaa 1 000 hehtaaria. Kohteet sijoittuvat sekä kantakaupungin että Pohjois-Tampereen alueille.

Ohjelman keskeinen määrällinen tavoite on kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden pinta-alan kaksinkertaistaminen verrattuna vuoden 2025 tilanteeseen. Tavoitteen saavuttamisen myötä luonnonsuojelualueiden osuus kasvaa merkittävästi sekä kaupungin kokonaispinta-alasta että kaupungin omistamista maa-alueista. Tampereen omistamien maiden suojeluprosentti nousee 6,5 prosentista noin 13 prosenttiin. Merkittävin osa suojelusta kohdistuu Tampereen omistamaan metsämaahan, jonka suojeluprosentti nousee noin 14 prosentista noin 26 prosenttiin.

Laadullisesti ohjelman tavoitteena on siirtyä pienialaisten ja hajanaisten suojelukohteiden suojelusta laajempiin ja vaikuttavampiin aluekokonaisuuksiin, parantaa erityisesti heikosti suojeltujen luontotyyppien suojelutasoa sekä turvata Pirkanmaan uhanalaisten vastuulajien esiintymiä Tampereella. Ohjelman kohteet sisältävät

monipuolisesti erilaisia luontotyyppejä, kuten metsiä, soita, lehtoja, järviä, lampia, virtavesiä ja rantoja. Lajisuojelusuunnitelmassa ohjelman liitteessä 2 esitetään Tampereen alueilla sijaitsevien Pirkanmaan vastuulajien turvaamisen keinoja.

Muita luonnon monimuotoisuuden turvaamisen keinoja, kuten kaavasuojelua, hoidolla suojelua, monimuotoisuutta tukevia alueita (OECM) ja ekologista kompensatiota, on kuvattu ohjelmassa täydentävinä keinoina kokonaisuuden hahmottamiseksi, mutta ne eivät ole ohjelman varsinaisia kohteita.

Ohjelman vaikutukset

Luonnonsuojelualueohjelman hyväksymisellä on merkittäviä myönteisiä vaikutuksia Tampereen luonnon monimuotoisuuteen ja ekologiseen kestävyYTEEN. Ohjelma parantaa laajasti uhanalaisten luontotyyppien ja lajien suojelutasoa sekä vahvistaa suojelualueverkoston kytkeytyvyyttä. Laajemmat ja paremmin toisiinsa liittyvät suojelualueet lisäävät lajien elinmahdollisuuksia ja parantavat ekosysteemien sopeutumiskykyä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin.

Ohjelmalla on myönteisiä vaikutuksia myös vesistöjen tilaan, ilmastonmuutokseen sopeutumiseen sekä hiilen varastoitumiseen erityisesti metsissä ja soilla. Luonnonsuojelualueet toimivat pitkäaikaisina hiilivarastoina ja edistävät vesien suojelua vähentämällä ravinne- ja humuskuormitusta.

Sosiaalisesti ohjelma tukee kaupunkilaisten hyvinvointia ja terveyttä turvaamalla monipuoliset ja saavutettavat luontoympäristöt myös tulevaisuudessa. Luonnonsuojelualueet ovat jokaisenoikeuksin kaikkien käytettävissä, ja ne tarjoavat mahdollisuuksia virkistykseen, oppimiseen ja luontosuhteen vahvistamiseen. Ohjelmassa on huomioitu virkistyskäytön ja suojelun yhteensovittaminen, ja sitä tarkennetaan myöhemmässä suunnittelun vaiheessa kohdekohtaisilla rauhoitusmääräyksillä ja hoito- ja käyttösuunnitelmilla.

Maankäytöllisesti ohjelma on yhteensopiva voimassa olevien kaavojen kanssa eikä aiheuta merkittäviä ristiriitoja kaupungin kehittämistavoitteiden tai yhdyskuntateknisen huollon kanssa. Pitkällä aikavälillä ohjelma vahvistaa kaupungin veto- ja pitovoimaa sekä tukee Tampereen strategian tavoitetta olla luonnonsuojelun suunnannäyttävä.

Ohjelman valmistelu

Tampereen luonnonsuojelualueohjelma 2026–2040 on valmisteltu kaupungin ympäristönsuojeluyksikön johdolla osana kaupungin pitkäjänteistä luonnon monimuotoisuuden turvaamistyötä. Aiemman luonnonsuojeluohjelman ohjelmakausi päättyi 2020.

Ohjelman valmistelu käynnistyi esivalmistelulla jo vuodesta 2022 alkaen. Varsinainen valmistelutyö aloitettiin keväällä 2025, jolloin ohjelmaan valittiin alustavat kohteet ja niille laadittiin raja-luonnokset. Valmistelun aikana tehtiin laajoja paikkatietotarkasteluja ja maastokäyntejä kaupungin omistamilla alueilla sekä hyödynnettiin ajantasaisia

luontoarvoaineistoja, kuten luontotyyppien ja lajien uhanalaisuusarviointeja sekä metsien monimuotoisuuden mallinnusaineistoja.

Ohjelman valmistelussa kuultiin laajasti kaupungin sisäisiä toimijoita, erityisesti kaupunkiympäristön palvelualueen yksiköitä, kiinteistötoimea sekä ulkoilun ja virkistyksen palveluita. Lisäksi ohjelman valmistelussa käytiin vuoropuhelua Tampereella toimivien luonnonsuojelu- ja lajiryhmiin keskittyvien yhdistysten kanssa. Alustavista kohteista ja tavoitteista saadun palautteen pohjalta laadittiin luonnos, joka asetettiin julkisesti nähtäville loppuvuonna 2025.

Ohjelmaluonnoksesta saatiin palautetta asukkailta, järjestöiltä, viranomaisilta ja lähikunnilta. Palautteista ja lausunnoista laadittu raportti esitetään ohjelman liitteessä 3. Palautteen perusteella ohjelman sisältöä täsmennettiin ja täydennettiin muun muassa suojelun keinojen, virkistyskäytön ja latujen huomioimisen sekä perustamisprosessin kuvauksen osalta. Ohjelmaan esitettiin palautteen pohjalta muutoksia muun muassa Kauppi–Niihaman ohjelmarajaukseen, tuotiin uusi luonnonsuojelualuekohde Kaukajärven eteläpuolelle ja kaksi uutta tarkastelukohdetta, Hervantajärven ja Suolijärven tarkastelukohteet. Ohjelmassa esitetyt tavoitteet suojellun pinta-alan ja suojellun vanhan metsän kokonaismäärästä pysyvät samana.

Laki kuntien ympäristönsuojelu hallinnosta (64/1986) 6 § mukaan ympäristönsuojelun yleissuunnittelua ja toimia ympäristönsuojelun huomioon ottamiseksi kunnan toiminnassa johtaa kunnanhallitus. Hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 1. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää kaupunkistrategiaa toteuttavista merkittävistä strategisista ohjelmista ja suunnitelmista.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Pekka Salmi, Lauri Savisaari, Virpi Ekholm, Jukka Lindfors, Kati Skippari, Tiina Leinonen, Eeva Punju, Anne Tuominen, Kaisa Mustajärvi, Elina Karppinen, Marika Viinanen

Liitteet

- 1 Kh 23.3.2026 Luonnonsuojelualueohjelma 2026–2040
- 2 Kh 23.3.2026 Luonnonsuojelualueohjelman liite 1 Kohdekortit
- 3 Kh 23.3.2026 Luonnonsuojelualueohjelman liite 2 Lajisuojaohjelma
- 4 Kh 23.3.2026 Luonnonsuojelualueohjelman liite 3 Lausunnot ja palautteet

§ 100

Ilmasto- ja ympäristöpolitiikan linjaukset 2026–2035

TRE:1080/00.01.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Ilmasto- ja ympäristöpäällikkö Tiina Leinonen, puh. 041 730 6376, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Ilmasto- ja ympäristöpolitiikan linjaukset hyväksytään ohjaamaan Tampereen ekologisen kestävyys tavoitteita vuosille 2026–2035.

Perustelut

Tampereen strategian 2035 – Tekemisen kaupunki tavoitteen mukaan kestävyys ohjaa kaikkea toimintaa kaupungilla. Kaupunki on sitoutunut ilmastonmuutoksen hillintään ja luonnon monimuotoisuuden vahvistamiseen. Huolehtimalla kaupunkilaisille tärkeästä lähiluonnosta kaupunki vahvistaa kaikkien hyvinvointia ja kaupungin vetovoimaa.

Tampereen kaupungin ilmasto- ja ympäristöpolitiikan linjaukset 2026–2035 tarkentavat pormestariohjelman ja strategian tavoitteita. Linjaukset kokoavat yhteen ja laajentavat muiden strategisten erillisohjelmien sekä muiden suunnitelmien ja sitoumusten ekologiseen kestävyteen liittyviä tavoitteita. Vuosittaisessa toiminnan ja talouden suunnittelussa linjauksia tukevat ilmastobudjetti sekä hyväksytyt toimenpideohjelmat, tärkeimpinä Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekartta ja Luonnon monimuotoisuusohjelma.

Ilmasto- ja ympäristöpolitiikan linjausten tavoitteena on päästöjen vähentäminen ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen, luontoposiitivisuus, luonnonvarojen kestävä käyttö sekä terveellinen ja turvallinen ympäristö.

Tavoitteita toteuttavat linjausten neljä päämäärää:

- Rakennettu ympäristö tukee kestävästä liikkumisesta ja kiertotaloutta, vahvistaa luontoa ja sopeutuu ilmastonmuutokseen.
- Kukoistava luonto saavutetaan vahvistamalla monimuotoisuutta, maaperää ja siniviherverkostoa
- Investoinnit vihreään siirtymään, kestävästä energiaan ja luontopääomaan vahvistavat kaupungin edelläkävijyyttä
- Hyvä ympäristö ja kestävä arki luovat hyvinvointia asukkaille

Jatkossa linjauksia raportoidaan vuosittain kaupunginhallitukselle sellaisten mittarien avulla, jotka luovat kokonaiskuvan kaupungin ilmasto- ja ympäristötyöstä.

Laki kuntien ympäristönsuojelu hallinnosta (64/1986) 6 § mukaan ympäristönsuojelun yleissuunnittelua ja toimia ympäristönsuojelun huomioon ottamiseksi kunnan toiminnassa johtaa kunnanhallitus. Hallintosäännön (2.9.2025) 14.2 §:n 1. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää kaupunkistrategiaa toteuttavista merkittävistä strategisista ohjelmista ja suunnitelmista.

Tiedoksi

Kati Skippari, Tiina Leinonen

Liitteet

1 Kh 23.3.2026 Ilmasto- ja ympäristöpolitiikan linjaukset

Kaupunginhallitus, § 101, 23.03.2026

Yhdyskuntalautakunta, § 154, 27.05.2025

Yhdyskuntalautakunta, § 234, 16.09.2025

§ 101

Asemakaava nro 8898, Lielahti, Tehdaskartanonkadun asuin- ja palvelurakentaminen

TRE:7028/10.02.01/2021

Kaupunginhallitus, 23.03.2026, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Jari Vaarma, puh. 040 701 8540, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8898 (päiväty 9.12.2024, tarkistettu 5.5.2025 ja 18.8.2025) hyväksytään.

Perustelut

Asemakaavamuutoksella kehitetään entisiä Lielahden teollisuuskiinteistöjä käyttötarkoituksen muutoksen ja rakennusoikeuden lisäämisen kautta asumiselle ja palveluille. Rakennusoikeuden määrä on tarkentunut noin 53 000 k-m²:n kerrostalomuotoista asumista liike- ja yhteiskäyttötiloihin, mikä tarkoittaa noin reilua tuhatta uutta asukasta Lielahteen tehokkaan joukkoliikenteen vyöhykkeelle. Alue on hyvin saavutettavissa kaikilla kulkumuodoilla. Pysäköinti sijoitetaan keskitetysti laitokseen alueen rakentuessa vaihteittain. Lisäksi osoitetaan tontti uudelle 160 lapsen päiväkodille ja muodostetaan tarvittavat kadut, viheralueet ja kunnallistekniikan varaukset.

Hiedanrannan Kehitysytio Oy ja Tampereen kaupunki ovat aiemmin laatineet yhteistyösopimuksen Hiedanrannan kehittämisen periaatteista. Yhteistyösopimuksen periaatteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 19.10.2020 § 135 ja luonnos yhteistyösopimuksesta on hyväksytty kaupunginhallituksessa 23.11.2020 § 482. Osapuolet ovat allekirjoittaneet yhteistyösopimuksen 31.12.2020.

Edellä mainitun kaupunginvaltuuston päätöksen 19.10.2020 § 135 mukaan Hiedanrannan Kehitys Oy:n omistamalla alueella poiketaan osin asunto- ja maapolitiikan linjauksista. Asunto- ja maapolitiikan linjauksista poiketen Hiedanrannan Kehitys Oy osallistuu sopimusalueen yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin rakentamalla alueen julkisen infrastruktuurin, lukuun ottamatta vesi- ja viemäriverkkoa sekä sähkö- ja

lämpöverkkoa, ja luovuttamalla rakentamansa infran ja asemakaavamuutoksella muodostetut yleiset alueet kaupungille.

Yhteistyösopimuksen mukaisesti osapuolet ovat asemakaavan nro 8898 muutosehdotuksen valmistuttua laatineet sitä koskevan toteutussopimuksen. Toteutussopimus on allekirjoitettu ehdollisena 20.10.2025 ja se on hyväksytty asunto- ja kiinteistölautakunnassa 12.12.2026 § 29.

Toteutussopimuksella Hiedanrannan Kehitys Oy ja kaupunki ovat sopineet muun muassa asemamuutosalueelle sijoittuvan YL-tontin (päiväkoti) luovuttamisesta kaupungille, julkisen yhdyskuntatekniikan rakentamisesta ja luovuttamisesta kaupungille ja yleisten katujen ja puistojen maa-alueiden luovuttamisesta kaupungille. Hiedanrannan Kehitys Oy toteuttaa sopimuksessa määriteltujen alueiden yhdyskuntatekniikan ja luovuttaa alueet kaupungille käyttöönottovalmiina. Yhdyskuntatekniikan toteuttaminen ja maa-alueiden luovutus toteutetaan vaiheittain alueen muuhun rakentamiseen sovittaen toteutussopimuksessa kuvatulla aikataululla.

Tiedoksi

Hiedanrannan Kehitys Oy, Pirkanmaan ELY-keskus, Jari Vaarma, Juha Kaivonen, Juha-Matti Ala-Laurila, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

- 1 Liite YLA 16.9.2025 Asemakaava
- 2 Liite YLA 16.9.2025 Asemakaavan selostus
- 3 Liite YLA 16.9.2025 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite YLA 16.9.2025 Rakentamistapaohje
- 5 Liite YLA 16.9.2025 Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto
- 6 Liite YLA 16.9.2025 Ehdotusvaiheen palaute- ja vastineraportti

Yhdyskuntalautakunta, 27.05.2025, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:
Montonen Hanna

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8898 (päiväty 9.12.2024, tarkistettu 5.5.2025) hyväksytään asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 9.12.2024 päivätyn ja 5.5.2025 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8898. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Asiakirjat ja lisätiedot ovat osoitteessa <https://www.tampere.fi/kaavat/8898> ehdotuksen nähtävillepanosta lähtien.

Diaarinumero: TRE:7028/10.02.01/2021

Kaavan laatija: Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, projektiarkkitehti Jari Vaarma

Uudistuva Lielähti

Uudistuvaa Lielähtea asemakaavoitetaan vaiheittain osa-alue kerrallaan kaupunginhallituksen 8.6.2020 hyväksymän Hiedanrannan yleissuunnitelman pohjalta. Yleissuunnitelmassa tavoitteena on ollut sekoittuneita toimintoja, kuten asumista ja pientuotantopainotteista työpaikka-alueita. Nyt tavoite on tarkentunut kerrostaloasumiseen. Alueelle tutkitaan myös päiväkodin sijoittumista, sekä muodostetaan tarvittavat kadut ja puistot. Aloitus- ja luonnosvaiheessa tutkittiin myös paloaseman sijoittumista alueelle, mutta siitä on sittemmin luovuttu ehdotusvaiheessa.

Kerrostaloasumista noin 53 000 kerrosalaneliömetriä

Asemakaava-alueella uutta asuinrakennusoikeutta muodostuu noin 53 000 k-m². Pysäköinti sijoitetaan keskitetysti laitokseen. Päiväkodille osoitetaan rakennusoikeutta 2800 k-m² ja se on mitoitettu 160 lapselle.

Puistoa ja katuverkkoa

Asemakaavalla muodostuu hieman yli hehtaari uutta viheraluetta (Kotelotehtaanpuistikko), joka liittyy pohjoiseen Sellupuiston kautta osaksi keskuspuistoverkostoa. Puiston yleissuunnitelman luonnos on kaavan oheismateriaalina. Kaavatyön aikana on laadittu myös liikenneselvitys ja katusuunnitelmaluonnoksia, jotka ovat myös kaavan oheismateriaalina.

Suojeltavat muinaisjäännökset ja rakennukset

Suunnittelualueella ei sijaitse arkeologisia kulttuuriperintökohteita tai rakennetun kulttuuriympäristön kohteita.

Tavoitteena mahdollistaa asumista ja palveluita

Asemakaava kuuluu asemakaavoitusohjelmaan vuodelle 2025. Maapohjan omistaa suurimmaksi osaksi Hiedanrannan Kehitys Oy, joka rahoittaa tontinluovutuksesta saamallaan tuloilla alueen kehittämistä yhteistyösopimuksen periaatteiden mukaisesti.

Asemakaavaprosessin vaiheet:

Aloitusvaihe

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 23.5-13.6.2024 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viisi (5) viranomaiskommenttia ja ei

yhtään mielipidettä. Aloitusvaiheen palautekooste vastineineen on kaavan aineistoissa.

Valmisteluvaihe

Asemakaavan valmisteluaineisto - kaavaluonnos, selostus ja selvitysaineistoa - olivat nähtävillä 12.12.2024-16.1.2025.

Nähtävilläoloaikana saatiin seitsemän (7) viranomaiskommenttia, yksi mielipide ja kaupunkikuvatoimikunnan kommentit. Valmisteluvaiheen palautekooste vastineineen on kaavan aineistoissa.

Asemakaavan toteuttaminen

Asemakaavaa voidaan lähteä toteuttamaan sen saatua lainvoiman.

Lausunnot

Pirkanmaan ELY-keskus

Tiedoksi

Hiedanrannan Kehitys Oy, Pirkanmaan ELY-keskus, Juha Kaivonen, Juha-Matti Ala-Laurila, Jarmo Viljakka, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Kokouskäsittely

Jari Vaarma oli paikalla kokouksessa asiantuntijana ja poistui kokouksesta esityksensä jälkeen ennen päätöksentekoa.

Liitteet

- 1 Liite YLA 27.5.2025 Asemakaavaehdotus
- 2 Liite YLA 27.5.2025 Asemakaavan selostus
- 3 Liite YLA 27.5.2025 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite YLA 27.5.2025 Rakentamistapaohje
- 5 Liite YLA 27.5.2025 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Yhdyskuntalautakunta, 16.09.2025, § 234

Valmistelijat / lisätiedot:

Montonen Hanna

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8898 (päiväty 9.12.2024, tarkistettu 5.5.2025 ja 18.8.2025) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 9.12.2024 päivätyn, 5.5.2025 ja 18.8.2025 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8898. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Asemakaava-aineisto on osoitteessa www.tampere.fi/kaavat/8898

Diaarinumero: TRE: 7028/10.02.01/2021

Kaavan laatija: Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, projektiarkkitehti Jari Vaarma

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 30.05.2025 - 30.06.2025. Siitä saatiin yksi (1) viranomaislausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta.

Lausunnossaan ELY-keskus käsitteli ekologisia yhteyksiä, niiden parantamista kaava-alueen ulkopuolella ja meluolosuhteita. Palaute- ja vastineraportti sekä ELY-keskuksen alkuperäinen lausunto ovat päätöksen liitteinä. ELY-keskuksen lausunto ei aiheuta toimenpiteitä kaavakartalle.

Ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen kaavakartalle on tarkistettu ylöspäin pysäköintilaitoksen rakennusoikeutta, koska kellariin osoitettu pääkäyttötarkoituksen (LPA) mukainen tila muodostaa kerrosalaa lopullisesta maanpinnan korkeusasemasta riippuen. Tontin 2509-6 rakennusoikeudessa ollut virhe on tarkistettu. Selostusta on täydennetty. Tarkistus ei edellytä asemakaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista.

Asemakaavamuutoksen kanssa samanaikaisesti on laadittu Tehdaskartanonkadun katusuunnitelma ja Kotelotehtaanpuistikon yleissuunnitelma, jotka tulevat yhdyskuntalautakunnan hyväksyttäväksi erillisinä pykälinä.

Tiedoksi

kv:n päätöksestä: Hiedanrannan Kehitys Oy, Pirkanmaan ELY-keskus, Juha Kaivonen, Juha-Matti Ala-Laurila, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

- 1 Liite YLA 16.9.2025 Asemakaava
- 2 Liite YLA 16.9.2025 Asemakaavan selostus
- 3 Liite YLA 16.9.2025 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite YLA 16.9.2025 Rakentamistapaohje
- 5 Liite YLA 16.9.2025 Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto
- 6 Liite YLA 16.9.2025 Ehdotusvaiheen palaute- ja vastineraportti

§ 102

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös asemakaavaa nro 8792 koskevassa asiassa

TRE:774/10.02.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Raija Mikkola, puh. 040 806 3019 ja juristi Patricia Nikko, puh. 0400 239 710, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 4.3.2026, 573/2026 ja Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 10.11.2025, 2259/2025 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2024 § 201 asemakaavaehdotuksen nro 8792, Kissanmaa, Kaleva, Uusikylä, Hakametsän urheilualueen uudistaminen. Päätöksestä jätettiin kaksi valituskirjelmää Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituksissa vaadittiin kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus antoi asiassa päätöksen 10.11.2025. Hallinto-oikeus hylkäsi valitukset. Hallinto-oikeuden päätöksen mukaan kaupungilla on itsehallintonsa puitteissa oikeus päättää, millainen kaava alueelle laaditaan. Valtuuston hyväksymää lainmukaista kaavaa ei voida kumota sillä perusteella, että valittajien käsityksen mukaan alueelle olisi tarkoituksenmukaisempaa laatia toisenlainen kaava. Valtuuston päätös ei ole valituksissa esitetyillä perusteilla lainvastainen eikä sitä ole syytä kumota.

Valittajat jättivät korkeimpaan hallinto-oikeuteen valituslupahakemukset ja valitukset. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi päätöksellään 4.3.2026 valituslupahakemukset eikä siten antanut ratkaisua valituksiin.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Elina Karppinen, Raija Mikkola, Markus Joonas, Patricia Nikko, kuulutus

Liitteet

- 1 Kh 23.3.2026 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 2259/2025
- 2 Kh 23.3.2026 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 573/2026

§ 103

Eron myöntäminen kaupunginhallituksen konsernijaoston jäsenyydestä sekä täydennysvaali

TRE:1049/00.00.03/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Johanna Kirjavaiselle myönnetään ero kaupunginhallituksen
konsernijaoston jäsenyydestä.

Kaupunginhallituksen konsernijaostoon valitaan uusi jäsen jäljellä
olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallituksen konsernijaostoon valitaan uusi 2.
varapuheenjohtaja jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Perustelut

Johanna Kirjavainen on pyytänyt eroa konsernijaoston jäsenen (2.
varapuheenjohtaja) luottamustoimesta sillä hänet on valittu elinvoiman
palvelualueen apulaispormestarin sijaiseksi 16.3.2026
kaupunginvaltuuston kokouksessa.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä.
Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 30 §:n mukaan jaostoihin sovelletaan, mitä asianomaisesta
toimielimestä säädetään.

Vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen säädetään kuntalain 73 §:ssä
seuraavaa:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen
valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai

säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. Tätä kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä."

Valtuuston 19.5.2025 § 59 hyväksymän Tampereen kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden konserniohjeen mukaisesti kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, konsernijaoston jäsenet ja varajäsenet, tarkastuslautakunnan varsinaiset jäsenet, pormestari, konsernijohtaja tai omistajaohjausyksikön johtaja eivät voi kuulua tytäryhtiöiden, konserniin kuuluvien yhteisöjen tai säätiöiden johtoon tai hallitukseen.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tiedoksi

Valittu, Johanna Kirjavainen, Luottamushenkilömuutokset,
luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Kaupunginhallitus, § 104, 23.03.2026
Yhdyskuntalautakunta, § 56, 03.03.2026

§ 104

Valtuustoaloite tamperelaisten yöunien turvaamiseksi – Lauri Nevanperä ym.

TRE:4564/11.00.01/2025

Kaupunginhallitus, 23.03.2026, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Mirkka Anttalainen, puh. 050 521 5186,
ympäristötarkastaja Ari Elsilä, puh. 050 521 5149, liikenneinsinööri Katja
Seimelä, puh. 040 149 3684, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimittaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Lauri Nevanperän ym. valtuustoaloite ja yhdyskuntalautakunnan
lausunto merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin
toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Lauri Nevanperä, Mikko Nurminen, Mirkka Anttalainen, Ari Elsilä, Katja
Seimelä, Kati Skippari, Ari Vandell

Liitteet

- 1 Lausunto valtuustoaloitteeseen
- 2 Valtuustoaloite

Yhdyskuntalautakunta, 03.03.2026, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:
Skippari Kati

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Lauri Nevanperän ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto
merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Lauri Nevanperä ja 32 muuta allekirjoittajaa jättivät 25.8.2025 valtuustoaloitteen tamperelaisten yöunien turvaamiseksi yöaikaiselta äänekkäältä ajoneuvoilla ajolta. Aloitteessa on esitetty useita yömelun vähentämiseen liittyviä toimenpiteitä, mm. melumittauksia, asukkaille tehtäviä kyselyitä, poliisin kanssa tehtävän yhteistyön tiivistämistä, yöaikaisten läpiajokieltojen asettamista, lainsäädäntöön vaikuttamista sekä meluvallien rakentamista.

Valtuustoaloitteeseen on laadittu lausunto yhteistyönä Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu- ja liikennejärjestelmän suunnittelu -yksiköiden kanssa.

Tiedoksi

valtuuston päätöksestä: Lauri Nevanperä, Mikko Nurminen, Mirkka Anttalainen, Ari Elsilä, Katja Seimelä, Kati Skippari, Ari Vandell

Liitteet

- 1 Lausunto valtuustoaloitteeseen
- 2 Valtuustoaloite

Kaupunginhallitus, § 105, 23.03.2026
Yhdyskuntalautakunta, § 57, 03.03.2026

§ 105

Valtuustoaloite hälytysajoneuvojen sujuvan liikkumisen varmistamiseksi pelastustehtävissä ruuhkaisissa tietyöpaikoissa – Arto Grönroos ym.

TRE:3779/08.00.01/2025

Kaupunginhallitus, 23.03.2026, § 105

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Vastaava liikenneinsinööri Pekka Stenman, puh. 040 163 7226 ja
katupäällikkö Pasi Halme, puh. 050 521 5194, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Arto Grönroosin ym. valtuustoaloite ja yhdyskuntalautakunnan lausunto merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei tässä vaiheessa anna aiheutta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Arto Grönroos, Ari Vandell, Pekka Stenman, Pasi Halme, katuluvat, pysäköinninvalvonta, poliisi, pelastuslaitos

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Yhdyskuntalautakunta, 03.03.2026, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:
Vandell Ari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Arto Grönroosin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu vastaus merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei tässä vaiheessa anna aiheita muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Arto Grönroos ja 3 muuta valtuutettua ovat aloitteessaan 12.6.2025 esittäneet, että Tampereen kaupungin tulee parantaa yhteistyötä pelastustoimen kanssa, jotta tietyömaiden aiheuttamat haitat pelastustehtäville voidaan minimoida. Valtuustoaloitteen mukaan pelastusajoneuvot eivät saavuta kaikilla alueilla sille asetettuja vasteaikoja, mikä johtuu tietöistä ja niiden aiheuttamista ruuhkista.

Katuhankkeet voidaan jakaa karkeasti kolmeen luokkaan: strategiset hankkeet, perushankkeet ja kiireelliset korjaustyöt. Strategiset hankkeet ovat yleensä kokoluokaltaan ja arvoltaan merkittäviä hankkeita, jotka voivat olla myös yhteishankkeita esim. valtion kanssa. Hyviä esimerkkejä laajoista strategisista katuhankkeista ovat raitiotien ja asemakeskuksen rakentaminen. Kadun peruskorjaamista taas ovat tyypillisesti huonokuntoisen tai kapasiteetiltaan riittämättömän yhdyskuntatekniikan uusimisen yhteydessä tehtävät katumuutokset. Kiireelliset kadun tai kunnallistekniikan korjaustyöt ovat taas usein välttämätöntä toteuttaa välittömästi vaurion havaitsemisen jälkeen. Kiireellisiä korjaustöitä ovat tyypillisesti esim. vuotavat vesijohdot, viemäriputkien luhistumiset ja vuotavat kaukolämpöputket. Yhteistä erilaisille kadunrakennushankkeille on liikenteen näkökulmasta se, että kaikkiin liittyy vääjäämättä työnaikaisia liikennejärjestelyjä, joista voi olla enemmän tai vähemmän haittaa liikkujille riippuen mm. työmaan laajuudesta ja kestosta.

Riippumatta siitä, onko kyseessä strateginen vai perushanke, liikenteellisesti tärkeän kadun suunnittelu- ja rakentamisvaiheessa käydään läpi hankkeen työnaikaisia liikennejärjestelyiden perusteita. Keskeisiä tärkeitä sidosryhmiä tässä suunnittelussa ovat esimerkiksi pelastuslaitos ja joukkoliikenne. Etenkin suuremmissa hankkeissa sekä joskus useamman samanaikaisen hankkeen yhteisvaikutuksessa tutkitaan työmaiden vaikutuksia jo etukäteen liikenteen toimivuustarkasteluilla, joiden avulla pyritään löytämään ratkaisuja liikenteelle syntyviin haasteisiin. Liikenteen mallinnuksella saadaan yleensä melko hyvin selville työmaiden pullonkaulat, mutta mahdollisuudet toteuttaa liikenteen toimivuutta parantavia toimenpiteitä ovat monesti rajallisia. Kiireellisissä korjaustöissä työnaikaisia järjestelyjä ei useimmiten voida etukäteen perusteellisesti miettiä, vaan työmaajärjestelyt on tehtävä sen mukaisesti, että korjaustyön kesto, kustannukset ja muut haitat voidaan minimoida.

Kadunrakennushankkeita pyritään myös ajoittamaan keskenään niin, että työnaikaisia haittoja voidaan vähentää liikenneverkon toimivuuden varmistamiseksi. Aina hankkeiden siirtäminen ei kuitenkaan ole mahdollista johtuen mm. ulkoisen rahoituksen tuomista aikatauluraameista strategisen kokoluokan hankkeissa.

Katutyömaat vaativat aina viranomaisen myöntämän katuluvan. Tampereen kaupungin katutilavalvonta tarkastaa aina hankkeen työnaikaiset liikennejärjestelysuunnitelmat. Lupaehtoja harkitessaan katutilavalvonta arvioi hankkeen liikenteellisiä vaikutuksia tarpeen

mukaan eri viranomaisten ja liikenneasiantuntijoiden kesken, jotta järjestelyt eivät aiheuta kohtuutonta haittaa. Katuluvan keskeisiä periaatteita ovat haittojen minimointi ja mm. pelastusreittien varmistaminen. Liikenteenohjaussuunnitelmaehdotuksessa pitää olla esitettynä kohteessa olevat pelastustiet ja -paikat. Mikäli pelastusteiden tai -paikkojen käyttö estyy työalueella tai liikennejärjestelyiden vuoksi, on näille esitettävä korvaavat reitit tai paikat, jotka on sovittu pelastuslaitoksen kanssa. Luvan haltijan edellytetään tiedottavan pelastuslaitosta myös tapauksissa, joissa katu katkaistaan.

Tampereen kaupungilla on useita erilaisia työryhmiä, joissa liikenteen toimivuutta ja liikenteen hallintaa käydään läpi yhdessä erilaisten sidosryhmien kanssa. Pelastuslaitos on mukana kaupungin työryhmistä ainakin tapahtumapalveluiden operatiivisissa kuukausipalaverissa, seudullisessa liikenteen hallinnan johtoryhmässä, liikenteen häiriönhallintaryhmässä sekä vuonna 2025 käynnistetyssä ja 2026 jatkuvassa työnaikaisten liikennejärjestelyiden työryhmässä. Vuoropuhelu liikenteeseen liittyvistä häiriöistä ja liikenteen toimivuudesta pelastuslaitokseen kanssa on siis jo nykyisin runsasta ja säännöllistä. Lisäksi on sovittu pelastuslaitoksen ja poliisin johdon kanssa käynnistää uusi erillinen työryhmä, jossa käytäisiin määrävälein tulevia pelastustoiminnan kannalta merkittäviä asioita läpi. Työryhmän palaverissa voidaan tarkemmin käydä läpi mm. vuoropuhelun kehittämistä, tiedottamisen menetelmiä ja muita kehittämistoimenpiteitä. Yhteistyön tuloksena on esimerkiksi lisätty kaduille pysäköintikieltoja ja liikennevaloetuuksia pelastusajoneuvoille.

Uusia kadunrakentamisen kohteita tulee tulevaisuudessakin, ja sijainnista riippuen niiden vaikutus pelastuslaitoksen toimintaan voi olla paikoitellen merkittävä. Pelastuslaitoksen kanssa käytyjen keskustelujen perusteella kaupungilla on tarvetta tehdä yhteistyötä myös maankäyttösektorilla pelastuslaitoksen palveluverkon kehittämiseksi vasteaikojen saavuttamiseksi, koska palveluverkon kehittämisellä voidaan parhaiten vastata vasteaikavaatimuksiin.

Tiedoksi

valtuuston päätöksestä: Arto Grönroos, Ari Vandell, Pekka Stenman, Pasi Halme, katuluvat, pysäköinninvalvonta, poliisi, pelastuslaitos

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginhallitus, § 106, 23.03.2026

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta, § 25, 04.03.2026

§ 106

Valtuustoaloite Vuohenojan raitiotiepysäkin toteuttamiseksi – Juho Hirvelä ym.

TRE:5030/08.00.01/2025

Kaupunginhallitus, 23.03.2026, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Joukkoliikennesuunnittelija Leena Huhtala, puh. 044 430 9088, etunimi.k.sukunimi@tampere.fi ja joukkoliikenneinsinööri Petri Hakala, puh. 040 149 3048, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Juho Hirvelän ym. valtuustoaloite ja kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan lausunto merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei anna aiheutta muihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Juho Hirvelä ym, Kapa/joli Juha Kortteus, Juha-Pekka Häyrynen, Kapa/lisu Heljä Aarnikko, Pekka Stenmann, Katri Jokinen, Kapa/yka Jukka-Antero Aaltonen, Kapa/aka Katarina Surakka, Tampereen Raitietie Oy/Ville-Mikael Tuominen, Aleksi Rauhala, Antti Haukka, Antti Uotila

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta, 04.03.2026, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:
Huhtala Leena, Hakala Petri

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Periviita Mika, Joukkoliikennejohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Juho Hirvelän ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei anna aiheutta muihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Juho Hirvelä ja viisi muuta valtuutettua ovat 22.9.2025 tehneet valtuustoaloitteen Vuohenojan raitiotiepysäkin toteuttamisesta sekä käyttöönotosta. Raitiotien toteutussuunnitelmassa vuonna 2016 Vuohenojan ratikkapysäkki on osoitettu varauksena. Valtuustoaloitteessa todetaan, että pysäkki palvelisi alueen asukkaita, luontokohteiden käyttäjiä ja olisi Kangasalan suunnasta tulevien linja-autojen vaihtopysäkki. Valtuustoaloitteessa nostetaan esille myös, että pysäkin käyttöönotto ei aiheuttaisi merkittäviä haittoja nykyiseen liikennöintiin, ja pysäkillä olisi mahdollista saavuttaa entistä enemmän käyttäjiä.

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta on käsitellyt kuntalaisaloitteena jätettyä Vuohenojan ratikkapysäkin käyttöönottoa kokouksessaan 24.5.2023 § 38 (TRE:457/08.01.01/2023). Tuossa kokouksessa on annettu lautakunnalle kattavat perustelut siitä, miksi pysäkin käyttöönottoa ei ole nähty perusteltuna. Perusteluita ovat olleet esimerkiksi alhainen käyttäjämäärä, alueen palveleminen erittäin hyvällä bussitarjonnalla jo nykyisin sekä lisäpysäkin aiheuttamat heikennykset raitiotiejärjestelmälle ja sille kirjattuihin tavoitteisiin. Näitä tavoitteita ovat muun muassa raitiotien nopeus, taloudellinen kannattavuus sekä edullinen liikennöintikustannus. Ratikkapysäkkien osalta tämä tarkoittaa, että niiden sijaintia ja määrää on tutkittava kriittisesti, pysäkillä on oltava riittävä käyttäjämäärä, jotta suuren kapasiteetin ja tehokkaan joukkoliikenteen kulkuväline kannattaa pysäyttää ja pysäkki on oikeutettu. Raitiotie pysähtyy jokaisella pysäkillä aina, tämä tuo käyttäjille helppokäyttöisyyttä, mutta lisää kynnystä lisätä pysäkkejä.

Maankäyttö pysäkkien ympäristössä

Nysse on yhdessä Tampereen yleiskaavoituksen kanssa tutkinut vuoden 2021 ja 2025 asukas- ja työpaikkamääriä ratikan ensimmäisen toteutusvaiheen pysäkkien ympäristössä. Raitiotieliikennöinnin käynnistyessä 2021 ratikan pysäkeistä Hervantajärvellä, Hallilassa ja Turtolassa sekä Hippoksella oli vähiten asukkaita ja työpaikkoja 600 metrin todellisen saavutettavuuden alueella. Hervantajärvellä asukkaita ja työpaikkoja oli 119, Hallilassa 1 613 ja Turtolassa 1 868 sekä Hippoksella 1 762. Pysäkkien työpaikka- ja asukasmääriä on nyt verrattu päivitettyihin lukuihin, joissa on vuoden 2025 asukasmäärä ja vuoden 2023 työpaikkamäärä 600 metrin todellisen saavutettavuuden alueelta. Vuonna 2025 asukas- ja työpaikkamäärät Hervantajärvellä olivat 2 696 (kasvu 2166 %), Hallilassa 1 723 (kasvu 7 %), Turtolassa 1 918 (kasvu 3 %) ja Hippoksella 2 329 (kasvu 32 %). Etenkin Hervantajärven ja Hippoksen asukas- ja työpaikkamäärien kasvu on ollut huimaa.

Vuohenojan osalta on tarkistettu vuosien 2021 ja 2025 asukas- ja työpaikkamäärät. Vuonna 2021 Vuohenojan ratikkapysäkin ympäristössä 600 metrin todellisella vaikutusalueella oli 540 asukasta ja työpaikkaa. Vuonna 2025 luvut olivat ratikkapysäkistä 600 metrin todellista vaikutusalueelta 523 asukasta ja työpaikkaa. Asukas- ja työpaikkamäärät ovat siten vähentyneet vuoden 2021 luvuista vuoden 2025 lukuihin lähes 3 %. Vuohenojan pysäkin ympäristössä 600 metrin alueella asukkaita ja

työpaikkoja on siis kolme kertaa vähemmän kuin Hallilassa. Asukas- ja työpaikkamäärät jäävät Vuohenojalla kauaksi raitiotien pysäkin asukas- ja työpaikkamäärätavoitteesta, jossa 600 metrin etäisyydelle tulisi tavoitella 2 500 - 3 000 asukasta tai työpaikkaa.

Tampereen kaupungin asemakaavoitusohjelmassa vuosille 2026-2030 (Kh 24.11.2025 § 492) ei ole tunnistettavissa uutta kaavoitusta, joka tukeutuisi Vuohenojan ratikkapysäkkivaraukseen. Lisäksi Tampereen kaupungin vuosien 2026-2040 luonnonsuojeluohjelman luonnoksessa on Vuohenojan ratikkapysäkin välittömässä läheisyydessä merkintä luonnonsuojelualueesta, joka estää rakentamisen ja maankäytön kehittämisen alueella.

Valtuustoaloitteessa on nostettu esille Pohjois-Hervanta, johon viitataan vuoden 2023 kuntalaisaloitteen vastineessa raportoidulla vähäisellä matkustajamäärällä. Vuoden 2023 vastineessa on raportoitu, että Pohjois-Hervannan pysäkin ympäristössä maankäyttö tulee kehittymään. Pohjois-Hervannassa asukkaita ja työpaikkoja oli vuonna 2021 yhteensä 2 451 ja vuonna 2025 yhteensä 3 177, eli kasvua on neljässä vuodessa tapahtunut 30 %. Kyseisen pysäkiparin matkustajamäärään vaikutti vuonna 2023 myös se, että Hervannan valtavyhlän ylittävä silta (Aasiansilta) oli vasta rakenteilla, siltaa rakennettiin 08/2022-10/2023, eikä suojatieyhteyttä Hervannan valtavyhlän yli Hepolamminkadun risteyksessä ollut. Tällöin Hervannan valtavyhlän itäpuolen alueiden nousut suuntautuivat etenkin Opiskelijan ratikkapysäkillä. Pohjois-Hervannan ja Opiskelijan ratikkapysäkkien nousijaluvuista nähdään, että vuonna 2025 Pohjois-Hervannan matkustajamäärät kasvoivat vuoteen 2023 verrattuna yli 76 %, kun taas Opiskelijan ratikkapysäkin matkustajamäärät laskivat lähes 5 %.

Kustannusarvio pysäkin käyttöönnotosta ja vaikutuksesta liikennöintiin

Tampereen Raitiotie Oy on tehnyt arvion, että Vuohenojan ratikkapysäkin rakentamis- ja suunnittelukustannukset olisivat noin 500 000 euroa, alv 0 % (laskenta tehty MAKU 126,7; 2020=100). Lisäksi ratikkapysäkin rakentaminen häiritsisi ratikkaliikennettä ja aiheuttaisi liikennöintiin katkoksia ja tätä kautta myös kuluja, kun korvaavaa liikennettä olisi järjestettävä.

Liikennöinnin hidastuminen lisäpysähdyksen myötä kasvattaisi myös ratikan liikennöinnin kustannuksia. Mikäli liikennöinti hidastuu riittävästi, tarvitaan saman vuorovälin ylläpitämiseen liikenteeseen uusi raitiovaunu ja sen kuljettamiseen kuljettajia. Ratikan liikennöintikustannus on vuositasolla noin miljoona euroa per liikenteessä oleva ratikka. Ratikan liikennöintikustannus muodostuu muun muassa kuljettajien työtunneista, vaunuvuokrasta sekä varikon vastikkeista.

Nykyinen ratikkakalusto on laskettu nykyistä liikennöintiä varten. Seuraavan kerran uutta kalustoa on tulossa vuosien 2027-2028 aikana, kun Pirkkala-Linnaimaa -raitiotieliikennöintiin tilattuja uusia vaunuja tulee Tampereelle. Uuden kaluston hankinnassa ei ole varauduttu liikenteen ylimääräiseen hidastumiseen ja sen mahdollisesti aiheuttamaan lisävaunutarpeeseen.

Muut joukkoliikenneyhteydet Vuohenojalla

Valtuustoaloitteessa mainitaan, että Vuohenojan ratikkapysäkki tukisi vaihtomahdollisuutta Kangasalantieltä tulevilla linja-autoilla raitiotiehen. Nykyisellään Kangasalantiellä on hyvät vaihtoyhteydet Hervantaan. Linjoilla 40 ja 17 on mahdollista vaihtaa Kangasalantiellä ennen Kaukajärveä. Molemmat linjat kulkevat laajoilla liikennöintiajoilla ja tiheällä tarjonnalla. Matka-aika esimerkiksi Kangasalan keskustan pysäkiltä Hervantakeskuksen pysäkillä toteutuu Nyssen reittioppaan mukaan linjojen 40 ja 17 yhdistämisellä parhaimmillaan alle 40 minuutissa. Matka-aika Kangasalan keskustasta Vuohenojansillan pysäkillä kestää nykyisellään linjalla 40 noin 27 minuuttia. Matka-aika vaihdollisesti Vuohenojan kohdalla mahdolliselle ratikkapysäkillä ei olisi nykyistä yhteyttä nopeampi, kun matkaan lasketaan mukaan myös kävelymatkat pysäkkien välille. Välimatka Vuohenojansillan pysäkiltä on pitkä ja sisältää merkittävän korkeuseron. Esimerkiksi pohjoiselta Vuohensillan pysäkiltä on portaallinen yhteys ja välimatkaa on 160 metriä. Portaaton yhteys pysäkkien välillä on 270 metriä ja vaatii Messukyläntien ylityksen. Nykyisellään linjojen 40 ja 17 vaihto tapahtuu samalta pysäkiltä.

Messukylän ja Järvensivun alueilla liikennöi nykyisellään bussilinja 4, jolla mahdollistetaan vaihdoton yhteys Hervantaan Lukonmäen kautta. Linjalla 4 on laajat liikennöintiajat ja tiheä vuorotarjonta.

Yhteys Kangasalantieltä Kalevaan toteutuu vaihdollisesti, joko kulkemalla ratikkapysäkillä Taysille esimerkiksi linjoilla 41 tai 17 ja vaihtamalla ratikkaan. Messukylän ja Vuohenojan alueilta yhteys Kalevaan toteutuu vaihtamalla Kalevanharjulla, linjoilta 8 tai 40 linjaan 7.

Yhteenveto

Edellä luetelluin kattavin perusteluin Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenne ei näe pysäkkivarausten käyttöönottamista perusteluna tai kustannustehokkaana. Pysäkkivarausten välittömässä läheisyydessä on suhteessa muihin ensimmäisen toteutusvaiheen ratikkapysäkkeihin merkittävästi vähemmän asukkaita ja työpaikkoja, eikä Tampereen kaupunki ole osoittanut esimerkiksi asemakaavoitusohjelmalla alueelle uutta maankäyttöä. Vuohenojan alueella on jo nykyisellään erittäin hyvät linja-autolla toteutetut joukkoliikennepalvelut, jotka riittävät palvelemaan alueella asuvia ja sinne matkustavia luontokohteisiin tutustujia. Vuohenojalle pääsee lukuisilta eri Tampereen ja naapurikunnan asuinalueelta vaihdottomasti ja yhdellä vaihdolla pystytään todella laajalta alueelta tarjoamaan yhteydet Vuohenojalle.

Tiedoksi

valtuuston päätöksestä: Juho Hirvelä ym, Kapa/joli Juha Kortteus, Juha-Pekka Häyrynen, Kapa/lisu Heljä Aarnikko, Pekka Stenmann, Katri Jokinen, Kapa/yka Jukka-Antero Aaltonen, Kapa/aka Katarina Surakka, TRO Ville-Mikael Tuominen, Aleksi Rauhala, Antti Haukka, Antti Uotila

Kokouskäsittely

Joukkoliikennesuunnittelija Leena Huhtala ja joukkoliikenneinsinööri Petri Hakala poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen ennen päätöksentekoa.

Liitteet

1 Valtuustoaloite

§ 107

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Kasvatus- ja opetuslautakunnan 10.3.2026 pöytäkirja
- Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 10.3.2026 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on otto-oikeus ainoastaan kuntalain nojalla tehtäviin päätöksiin
- Luovan kirjallisen työn palkitsemistoimikunnan 12.3.2026 pöytäkirja (ei vielä julkinen, tulee julkiseksi 29.4.2026 klo 18 jälkeen)
- Kaupunginhallituksen konsernijaoston 17.3.2026 pöytäkirja
- Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston 18.3.2026 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on otto-oikeus ainoastaan kuntalain nojalla tehtäviin päätöksiin

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteineen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Apulaispormestari, kasvatus- ja opetuslautakunta sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

§ 4 Tampereen kaupungin kannanotto taiteen perusopetusta koskevan uudistuvan lainsäädännön voimaantulon aikatauluun, 16.03.2026

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta, kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä alueellinen jätehuoltolautakunta

§ 10 Lausunto liikenne- ja viestintäministeriölle koskien hallituksen esitystä eduskunnalle laiksi maanalaisen verkkoinfrastruktuurin sijaintitiedoista ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi, 11.03.2026

Hankejohtaja

§ 7 Viinikankadun maanalaisen ajoyhteyden ja P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennuksen yhteishankinnan rakennuttajakonsultti, 17.03.2026

§ 8 Viinikankadun maanalaisen ajoyhteyden ja P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennuksen yhteishankinnan tiedonhallintakoordinaattori, 17.03.2026

§ 6 Irtaimiston poistaminen Kaupunkiympäristön palvelualueen Strateginen hankekehitys -ryhmän irtaimistoluettelosta ja poistuvan irtaimiston poistaminen, 16.03.2026

Henkilöstöjohtaja

§ 7 Henkilöstöyksikön ohje: Menettelyohjeet esihenkilöille työsuorituksen ja henkilökohtaisen lisän arvioinnissa, 06.03.2026

Johtaja, ammatillinen koulutus

§ 64 Päätoimisen opinto-ohjaajan ottaminen Tampereen seudun ammattiopistoon 28.4.2026 alkaen, 16.03.2026

Johtaja, elinvoiman palvelualue

§ 19 Osallistuminen International Urban and Regional Cooperation (IURC): EU-Asia & Australasia / Monilajinen resilienssi - tekoälyagenttikonseptityö, 13.03.2026

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 26 Päätös option käyttöönotosta koskien katujen, puistojen ja yleisten alueiden rakennuttamispalvelujen puitesopimusta, 06.03.2026

§ 31 Tesoman valtatie saneeraus välillä Myllypuronkatu-Käräjätörmä, 09.03.2026

§ 33 Hankintaoikaisu Kadunvarsipysäköinnin operointipalvelun hankinta, 10.03.2026

§ 34 Kaupunkiympäristön sähköisten järjestelmien suunnittelun puitesopimus - option käyttö, 10.03.2026

§ 27 Vahingonkorvausvaatimus rakennusvalvonnan aiheuttamasta taloudellisesta vahingosta, 06.03.2026

§ 28 Tietopyyntö joukkoliikenteen päätösten valmistelusta ja muista asiakirjoista, 06.03.2026

§ 29 Sopimuksen hyväksyminen, sopimus teknisestä valvonnasta, 09.03.2026

§ 30 Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 9.3.2026, 09.03.2026

§ 32 Seudullisen kaupunkipyöräpalvelun kuntien väline yhteistyösopimuksen hyväksyminen, 09.03.2026

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue

§ 38 Tampereen kaupunkiseudun ympäristöopin kuudennen luokan oppimistulosten arvioinnin hankinta, 17.03.2026

§ 39 Tulojen ja menojen hyväksyjät sekä tilausoikeudet sivistyspalvelujen yhteisissä toiminnoissa 2026, 17.03.2026

Johtaja, Strateginen ohjaus ja konsernipalvelut

§ 4 Ohjeet luotto- ja maksukorttien käytöstä Tampereen kaupungilla, 06.03.2026

Johtaja, vetovoima ja edunvalvonta

§ 16 Pysäköintioikeuksia koskevan yhteistyösopimuksen irtisanominen, 18.03.2026

Konsernijohtaja

§ 47 Rahoituksen puitesopimus Euroopan Investointipankin (EIP) kanssa, 17.03.2026

§ 44 Tampereen kaupungin ja Turun kaupungin välinen yhteistyösopimus koskien digitaalisia palveluja elinkeinoelämälle, 12.03.2026

§ 45 Valtionperinnön vastaanottaminen, 12.03.2026

§ 46 Lausunto Valtiokonttorille arviomuistiosta koskien sähköisiä liiketoimintatositteita, 12.03.2026

Opetusjohtaja, keskustan, idän ja kaakon koulupolut

§ 5 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50138653) täyttäminen Takahuhdin koulussa, 10.03.2026

- § 6 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50044955) täyttäminen Etelä-Hervannan koulussa, 10.03.2026
- § 7 Erityisopettajan viran (positionumero 10002587) täyttäminen Etelä-Hervannan koulussa, 10.03.2026
- § 8 Erityisopettajan viran (positionumero 16003076) täyttäminen Etelä-Hervannan koulussa, 10.03.2026
- § 9 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 60010518) täyttäminen Puistokoulussa, 10.03.2026
- § 10 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 10003034) täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 10.03.2026
- § 11 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50081526) täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 10.03.2026
- § 12 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50081527) täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 10.03.2026
- § 13 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50138588) täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 10.03.2026
- § 14 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 60010545) täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 10.03.2026
- § 15 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 60010519) täyttäminen Puistokoulussa, 10.03.2026

Opetusjohtaja, lännen, etelän ja koillisen koulupolut

- § 9 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 60010516) täyttäminen Raholan koulussa, 08.03.2026
- § 10 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 60010513) täyttäminen Lielahden koulussa, 08.03.2026
- § 11 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50102716) täyttäminen Lielahden koulussa, 08.03.2026
- § 12 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 60010512) täyttäminen Lielahden koulussa, 08.03.2026
- § 13 Erityisopettajan viran (positionumero 10002671) täyttäminen Tesoman koulussa, 11.03.2026
- § 14 Erityisopettajan viran (positionumero 60010515) täyttäminen Tesoman koulussa, 11.03.2026
- § 15 Erityisluokanopettajan viran (positionumero 50049941) täyttäminen Hatanpään koulussa, 11.03.2026
- § 16 Erityisopettajan viran (positionumero 50148233) täyttäminen Lielahden koulussa, 11.03.2026
- § 17 Erityisopettajan viran (positionumero 50016361) täyttäminen Lielahden koulussa, 11.03.2026

Pormestari

- § 16 Vuoden nuori taiteilija 2027 - asiantuntijaryhmän nimeäminen, 09.03.2026
- § 18 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Elämystalousfoorumin osallistujille 21.4.2026, 09.03.2026
- § 19 Hälytys- ja pelastusajoneuvoliikenteen yhteistyöryhmän nimeäminen, 09.03.2026
- § 20 Tampereen kansalaisjuhlatoimikunnan avustushakemus vuoden 2026 kansalaisjuhlien toteuttamiskustannuksiin, 09.03.2026
- § 22 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Tampereen Lokit ry:lle 20.11.2027, 11.03.2026

§ 23 Vieraanvaraisuuden osoittaminen 46. nyrkkeilyn kansainvälisen Tammer Turnauksen osallistujille 14.11.2026, 11.03.2026
§ 24 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Kristillisdemokraattien valtakunnallisten Kesäpäivien osallistujille 14.8.2026, 11.03.2026
§ 25 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Suomen Keskusta ry:n sääntömääräisen puoluekokouksen kutsuvieraille 5.6.2026, 11.03.2026
§ 26 Vieraanvaraisuuden osoittaminen The Finnish Urban Studies Conference 2026 -konferenssin osallistujille 7.5.2026, 11.03.2026
§ 27 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Pispalan Sottiisin kutsuvieraille ja kansainvälisille vieraille 13.6.2026, 11.03.2026
§ 29 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Messukylän omakotiyhdistys ry:lle 27.4.2027, 11.03.2026

Rehtori, Wivi Lönnin koulu

§ 1 Perusopetuksen lehtorin, käsityö, viran (positionumero 10002526) täyttäminen Wivi Lönnin koulussa, 13.03.2026

Talousjohtaja

§ 10 Tampereen kaupungin avointen saatavien viivästyskorkojen ja osittain pääomien perimisestä luopuminen, 13.03.2026

§ 11 Tampereen kaupungin avointen saatavien poistaminen perinnästä, 18.03.2026

Työllisyys- ja kasvujohtaja, Työllisyys- ja kasvupalvelut

§ 23 Asiakasvastaavan viran täyttäminen Työllisyys- ja kasvupalveluissa, 16.03.2026

Ympäristöjohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 4 Ilmasto- ja ympäristöpäällikön viran täyttäminen kestävä kaupunki - palveluryhmässä, 09.03.2026

§ 108

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:6636/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Herrala Leeni

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

- 1) Tampereen kaupungin toimielinten vuosiraportti 2025
- 2) Pirkanmaan liitto on toimittanut Pirkanmaan maakuntahallituksen kokouksen 16.3.2026 esityslistan (TRE:368/00.03.01/2026). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <http://pirkanmaajulkaisu.ktweb.fi/>
- 3) Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on toimittanut Tampereen kaupunkiseudun seutuhallituksen kokouksen 25.3.2026 esityslistan (TRE: 362/00.03.01/2026). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <https://tampereenseutu.fi/seutuyhteisty/seutuhallitus/>
- 4) Lautakuntiin menossa olevia asioita:
 - Asunto- ja kiinteistölautakunta 26.3.2026
 - Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 26.3.2026

Liitteet

- 1 Toimielinten vuosiraportti 2025
- 2 Maakuntahallituksen asialista 16.3.2026
- 3 Seutuhallituksen asialista 25.3.2026